

Заказчик (Генподрядчик) г. Вологодск, пр. Строителей, 18  
 Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-1»  
 Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД  
 по ОКПО  
 по ОКПО

Коды	

Вид деятельности по ОКДП  
 Договор подряда  
 (контракт)

Номер	Дата

**АКТ**  
**о приемке выполненных работ**

Номер документа	Дата составления

Отчетный период	
Месяц	год

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2024г.
1	Содержание жилья год	руб	1362965,40	1362965,40	279447,56
2	Ремонт жилья год	руб.	330412,26	116938,32	69373,57

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.  
 В случае не предъявления претензий, же подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. Сдал: Директор ООО «ЖЭК-1»  
 Принял: Председатель совета МКД  
 от собственников дома (представитель собственников)



*(Handwritten signature in blue ink)*

А.В. Дудко

\_\_\_\_\_ (подпись)  
 \_\_\_\_\_ (дата)

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-1" за 12 месяцев 2023г.

Дома

	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома	Всего начислено	Получено средств	Заплаты			Задолженность собственников МКД за тех.ремонт на 1.01.2024г	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома
				Всего	Основные	Рентабельность		
Дом	01.01.2023.							
<b>Строитель, 18</b>	<b>-36 387,81</b>	<b>330 412,26</b>	<b>340 847,43</b>	<b>116 938,32</b>	<b>99 750,78</b>	<b>17 187,54</b>	<b>69 373,57</b>	<b>177 086,13</b>
Видеонаблюдение					54 000,00			
Изготовление и кодировка ключей					240,00			
Ремонт козырьков Балконов					12 307,00			
Ремонт трубопровода					5 636,78			
Ремонт фасада, швов					7 830,00			
Сантехнические работы					5 000,00			
Смена вентилей					11 980,00			
Смена светильников					1 345,00			
Электромонтажные работы					1 412,00			



М.П. Сдан Директор ООО «ЖЭК-1» \_\_\_\_\_ А.В. Дудко

Принял: Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_

**Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-1" за 12 месяцев 2023г.**

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2023г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2023г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2023г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты		Задолженность арендаторов на 1.01.2024г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2024г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2024г.
						Всего	20 счет			
<b>Строителей, 18</b>	<b>17 924,77</b>	<b>11 424,77</b>	<b>6 500,00</b>	<b>19 200,00</b>	<b>20 100,00</b>	<b>14 398,00</b>	<b>14 398,00</b>	<b>5 600,00</b>	<b>22 726,77</b>	<b>17 126,77</b>
В том числе:										
Микроэлектроника НЦ ООО			1 200,00	4 800,00	4 800,00			1 200,00		
МЕГАФОН ПАО			1 200,00	4 800,00	4 800,00			1 200,00		
Ростелеком ПАО										
Ростовский филиал				500,00	6 000,00			500,00		
ТТК-Связь ООО			3 600,00	3 600,00	4 500,00			2 700,00		
Вознаграждение Председателю Совета МКД							14 398,00			

М.П. Сдан

Директор ООО «ЖЭК-1»

А.В. Дулко

Принял: Председатель

Совета МКД





Отчет о доходах и расходах по **целевым сборам** жилых домов ООО "ЖЭК-1" за 2023г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома 01.01.2023г.	Остаток полученных средств на лицевом счете Дома 01.01.2023г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты		Задолженность МКД на 1.01.2024г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома 01.01.2024г.	Остаток полученных средств на лицевом счете Дома 01.01.2024г.
					Всего	Производственные (20)			
Строителей, 18	-1200,64	-1600,63	0,00	0,00			399,99	-1 200,64	-1 600,63
Целевой сбор на диагностику газового оборудования	-1 200,64	-1 600,63	0,00	0,00			399,99	-1 200,64	-1 600,63

М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-1» \_\_\_\_\_ Дудко А.В.



Принял: Председатель  
Совета МКД \_\_\_\_\_

