

Заказчик (Генподрядчик) г. Волгодонск, пр. Строителей, 16 А
Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-1»
Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКПО

Коды

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда
(контракт)

Номер	Дата	Коды

АКТ
о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления
	15.02.24

Отчетный период	
Месяц	ГОД
январь-декабрь	2023

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2024г.	
1	год	руб	627064,19	627084,19	192284,23	
2	ремонт жилья	год	руб.	173278,56	45762,68	54114,25

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуги не имеет.
В случае не предъявления претензий, Подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. _____ Сдал: _____ Директор ООО «ЖЭК-1» _____ А.В. Дудко

Принял: _____ Председатель совета МКД _____
от собственников дома (представитель собственников)




_____ (подпись)

_____ (дата)

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-1" за 12 месяцев 2023г.

Дома	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома	Всего начислено	Получено средств	Заплаты			Задолженность собственников МКД за тек.ремонт на 1.01.2024г	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома
				Всего	Основные	Рентабельность		
Строитель, 16А	-76 177,39	173 278,56	169 004,15	45 762,68	36 749,00	9 013,68	54 114,25	51 338,49
Замена выключателя					1 511,00			
Изготовление и кодир. ключей					350,00			
Ремонт после затопления по мир.соглашению					16 943,90			
Сантехнические работы					16 064,10			
Смена вентелей					1 880,00			



 М.Л.Сидал Директор ООО «ЖЭК-1» _____ А.В. Дудко

Принял: _____ Председатель

_____ Совет МКД

Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-1" за 12 месяцев 2023г.

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2023г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2023г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2023г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты		Задолженность арендаторов на 1.01.2024г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2024г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2024г.
						Всего	20 счел			
Строительей, 16А	142 534,51	134 634,51	7 900,00	19 200,00	20 700,00	0,00	76,09	6 400,00	161 734,51	155 334,51
В том числе:										
МЕГАФОН ПАО			1 200,00	4 800,00	4 800,00			1 200,00		
Ростелеком ПАО			700,00	8 400,00	8 400,00			700,00		
Ростовский филиал			6 000,00	6 000,00	7 500,00			4 500,00		
ТТК-Связь ООО										

М.П. Сдал

Директор ООО «ЖЭК-1»

А.В. Дудко

Принял:

Председатель

Совета МКД

