

Заказчик (Генподрядчик) г. Волгодонск, просп. Строителей, 16А
Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-1»
Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКНО

Коды					

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда
(контракт)

Номер				
Дата				

АКТ
о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления
	15.02.23

Отчетный период	
Месяц	ГОД
январь-декабрь	2022

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2023г.
1	Содержание жилья год	руб	597773,79	597773,79	191895,79
2	Ремонт жилья год	руб.	161282,28	129564,44	49839,84

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.
В случае не предъявления претензий, актодрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. Сдат: Директор ООО «ЖЭК-1»
Принят: Председатель совета МКД
от собственника дома (представитель собственников)

В.С.Ивахненко
(подпись)

(дата)

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-1" за 12 месяцев 2022г.

Дома

	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность собственников МКД за тек. ремонт на 1.01.2023г	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома
				Всего	Основные		
Дом	01.01.2022.						
Строитель, 16А	-107 895,23	161 282,28	151 084,08	129 564,44	121 189,52	8 374,92	49 839,84
Замена бункера в мусорокамере					38 076,00		
Изготовление и кодировка ключей					300,00		
Мировое соглашение на возмещение ущерба					5 500,00		
Ремонт ВДГО					1 500,48		
Текущий ремонт общедомового имущества хоз.способом, в т.ч.					75 813,04		
Материалы					65 293,18		



М.П. Сдал

Директор ООО «ЖЭК-1»

В. С. Ивахненко

Принят

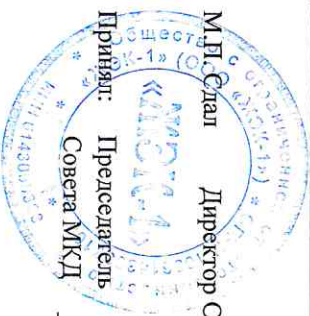
Председатель

Совета МКД

Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-1" за 12 месяцев 2022г.

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2022г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2022г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2022г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты		Задолженность арендаторов на 1.01.2023г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2023г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2023г.
						Всего	20 счет			
Строитель, 16А	123 334,51	118 434,51	4 900,00	19 200,00	16 200,00	0,00		7 900,00	142 534,51	134 634,51
В том числе:										
МЕГАФОН ПАО			1 200,00	4 800,00	4 800,00			1 200,00		
Ростелеком ПАО			700,00	8 400,00	8 400,00			700,00		
Ростовский филиал ТТК-Связь ООО			3 000,00	6 000,00	3 000,00			6 000,00		

М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-1» _____ В.С.Ивахненко



Принят: Председатель
Совета МКД _____