

Заказчик (Генподрядчик) г. Волгодонск, просп. Строителей, 16
 Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-1»
 Жилищный фонд

Форма по ОКУД
 по ОКПО
 по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда
 (контракт)

Коды			
Номер			
Дата			

АКТ
о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления
15.02.23	

Отчетный период	
Месяц	Год
январь-декабрь	2022

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2023г.
1	год	руб	1628407,87	1628407,87	224658,87
2	год	руб.	428255,05	1334972,88	59150,85

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет. В случае не предъявления претензий подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. Сдал: Директор ООО «ЖЭК-1» В.С.Ивахненко

Принял: Председатель совета МКД
 от собственников дома (представитель собственников)



(подпись)

(дата)

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-1" за 12 месяцев 2022г.

Дом	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2022г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность собственников МКД за тек.ремонт на 1.01.2023г	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 1.01.2023г
				Всего	Основные		
Строительей, 16	-359 406,74	428 255,05	426 929,48	1 334 972,88	1 312 734,83	22 238,05	-1 266 124,57
Замена транжита ХВС					81 521,00		
Изготоввл.и монтаж м/пл.окон					226 400,00		
Изготовление и кодировка ключей					1 000,00		
Мировое соглашение на возмещение ущерба					24 146,00		
Монтаж домофонной системы					966,50		
Обрезка деревьев					12 869,00		
Ремонт ВДПО					16 651,00		
Ремонт входов в подъезд					3 000,96		
Ремонт кровли (плоской)					24 604,00		
Ремонт фасада					513 020,00		
Текущий ремонт обшедомового имущества хоз.способом, в т.ч.					91 576,48		
Материалы					316 979,89		
					292 794,04		



Директор ООО «ЖЭК-1»

В.С.Ивахненко

Принял: Председатель
Совета МКД

Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-1" за 12 месяцев 2022г.

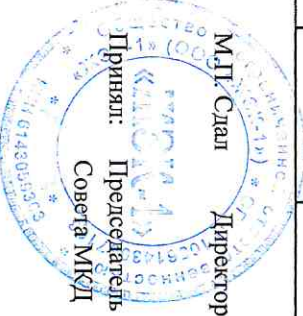
Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2022г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2022г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2022г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты		Задолженность арендаторов на 1.01.2023г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2023г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2023г.
						Всего	20 счет			
Строителей, 16	71 401,18	64 401,18	7 000,00	26 400,00	21 600,00	0,00		11 800,00	97 801,18	86 001,18
В том числе:										
Микроэлектроника										
НПЦ ООО			1 200,00	4 800,00	4 800,00			1 200,00		
Ростелеком ПАО			1 000,00	12 000,00	12 000,00			1 000,00		
Ростовский филиал			4 800,00	9 600,00	4 800,00			9 600,00		
ТТК-Связь ООО										

М.П. Сдан

Директор ООО «ЖЭК-1»



В.С.Ивахненко



Принят: Председатель
Совета МКД

Отчет о доходах и расходах по целевым сборам жилых домов ООО "ЖЭК-1" за 2022г.

Строитель, 16 Вознаграждение Председателю Совета МКД	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома 01.01.2022	Остаток полученных средств на лицевом счете Дома 01.01.2022г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты		Задолженность МКД на 1.01.2023г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома 01.01.2023г.	Остаток полученных средств на лицевом счете Дома 01.01.2023г.
					Всего	Производстве нные (20)			
					82 298,00	76.09			
			85 231,70	83 219,86	82 298,00		8 296,90	18 055,30	9 758,40



М.П. Сдал

Директор ООО «ЖЭК-1»

В.С. Ивахненко

Принял:

Председатель

Совета МКД