

Заказчик (Генподрядчик) г. Вологодск ул. Октябрьское шоссе, д.5  
 Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-3»  
 Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД  
 по ОКПО  
 по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП  
 Договор подряда  
 (контракт)

Коды	
Номер	
Дата	

**АКТ**

о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		месяц	год
28.02.2022г.	январь-декабрь	2021	

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2022г
1	Содержание жилья	12 мес	руб.	4 088 792,67	1 434 618,71
2	Ремонт жилья	12 мес	руб.	1 318 067,08	2 027 722,90
					490 141,95

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.  
 В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. Сдал: Директор ООО «ЖЭК-3» В.С.Ивахненко

Принял: Председатель совета МКД  
 от собственников дома (представитель собственников)



(подпись)

(дата)

Отчет о доходах и расходах по **текущему ремонту** жилых домов ООО "ЖЭК-3"  
за 12 месяцев 2021г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома на 01.01.2021г.	Начислено	Получено	Расходы			Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2022г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома на 1.01.2022г.
				Основные	Рентабельность	Всего		
Дом								
<b>Октябрьское ш., 5</b>	<b>-101 896,35</b>	<b>1 318 067,08</b>	<b>1 283 347,53</b>	<b>1 968 234,42</b>	<b>59 488,48</b>	<b>2 027 722,90</b>	<b>490 141,95</b>	<b>-811 552,17</b>
Изготовл. и монтаж м/пл. окон				270 300,00				
Изготовление, монтаж клапана мусоропровода				4 047,00				
Материалы				275 849,47				
Мировое соглашение на возмещение ущерба				7 745,00				
Монтаж металлопластиковых конструкций				307 020,00				
Налоги и сборы С ФОТ за т/р				5 944,48				
Обрезка деревьев				38 000,00				
Оплата труда за т/р				19 683,75				
Ремонт ВДГО				2 250,72				
Ремонт фасада				1 037 394,00				



М.П. Подпись: \_\_\_\_\_ Директор ООО «ЖЭК-3» \_\_\_\_\_ В.С. Ивахненко

Принял: \_\_\_\_\_ Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_

Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов

ООО "ЖЭК-3" за 12 месяцев 2021г.

Дома

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2021г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2021г	Задолженность арендаторов на 1.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность арендаторов на 1.01.2022г	Остаток от начисленных средств на 1.01.2022г	Остаток от полученных средств на 1.01.2022г
						20 счет	76 счет			
Октябрьское шоссе, 5	232 109,88	223 309,88	8 800,00	48 645,96	47 200,00	33 900,00	33 900,00	10 245,96	246 855,84	236 609,88
в т.ч.										
АКВАДОН ООО				4 245,96	4 000,00			245,96		
Броня-Фриц Анна										
Альбертовна			1 000,00	12 000,00	12 000,00			1 000,00		
Микроэлектроника НПЦ ООО			1 200,00	4 800,00	4 800,00			1 200,00		
Нат Бай Нат Холдинг ООО			4 500,00	18 000,00	18 000,00			4 500,00		
Ростелеком ПАО										
Ростовский филиал			600,00	3 600,00	3 900,00			300,00		
ТТК-Связь ООО			1 500,00	6 000,00	4 500,00			3 000,00		
Мировое соглашение							33 900,00			



 В.С.Ивахненко

Отчет о доходах и расходах по целевым сборам жилых домов ООО "ЖЭК-3" за 2021г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома 01.01.2021г.	Остаток полученных средств на лицевом счете Дома 01.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность МКД за целевой взнос на 01.01.2022г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома 01.01.2022г.	Остаток полученных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2022г.
					Всего				
<b>Октябрьское шоссе, 5</b>									
<b>Вознаграждение Председателю Совета МКД</b>	<b>35 458,16</b>	<b>10 104,92</b>	<b>87 745,45</b>	<b>83 101,35</b>	<b>83 788,00</b>	<b>29 997,34</b>	<b>39 415,61</b>	<b>9 418,27</b>	



М.П. Сдан

Директор ООО «ЖЭК-3»

В.С.Ивахненко

Председатель  
Совета МКД