

Заказчик (Генподрядчик) г. Волгодонск, ш. Октябрьское, 15
Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-3»
Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКПО

Коды

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда
(контракт)

Номер	Дата	Коды

АКТ
о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления
	15.02.24

Отчетный период	
Месяц	Год
январь-декабрь	2023

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2024г.
1	Содержание жилья год	руб	2707293,04	2707293,04	653671,76
2	Ремонт жилья год	руб.	723490,08	226206,70	175158,71

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.
В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. Сдлал: Директор ООО «ЖЭК-3» А.В. Дудко

Принял: Председатель совета МКД
от собственников дома (представитель собственников)

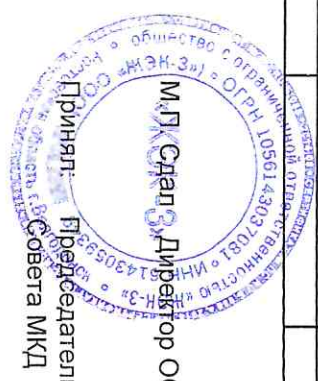


(подпись)

(дата)

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-3"
за 12 месяцев 2023г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома на 01.01.2023г.	Начислено	Получено	Расходы			Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2024г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома на 1.01.2024г.
				Основные	Рентабельность	Всего		
Дом								
Октябрьское ш. 15	-361 932,70	723 490,08	717 327,76	184 587,27	41 619,43	226 206,70	175 158,71	135 350,68
Замена выключателя				706,00				
Обрезка деревьев				4 081,00				
Общестроительные работы				24 415,00				
Ремонт лифтов				83 335,00				
Ремонт площади на прид. территории				5 782,94				
Ремонт трубопровода				4 876,50				
Сантехнические работы				40 741,83				
Смена вентелей				5 739,00				
Смена труб, вентелей				2 853,00				
Смена трубопровода				6 626,00				
Электромонтажные работы				5 431,00				



М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-3» _____ А. В. Дудко
 Принял: Председатель Совета МКД _____

Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов

ООО "ЖЭК-3" за 12 месяцев 2023г.

Дома

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2023г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2023г	Задолженность арендаторов на 1.01.2023г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность арендаторов на 1.01.2024г	Остаток от начисленных средств на 1.01.2024г	Остаток от полученных средств на 1.01.2024г
						Всего	20 с/чет			
Октябрьское шоссе, 15 в/л.ч.	14 170,33	4 170,33	10 000,00	20 400,00	24 200,00	26 402,00		26 402,00	6 200,00	8 168,33
21 ВЕК ТЕЛЕКОМ ООО				200,00	1 400,00				0,00	
МЕГАФОН ПАО обособленное подразделение			1 200,00	4 800,00	4 800,00				1 200,00	
МИКРОЭЛЕКТРОНИКА ООО НПЦ			900,00	3 600,00	3 600,00				900,00	
РОСТЕЛЕКОМ ПАО Обособленное подразделение			500,00	6 000,00	6 000,00				500,00	
ТТК-СВЯЗЬ ООО			7 200,00	4 800,00	8 400,00				3 600,00	
Вознаграждение Председателю Совета МКД								26 402,00		

Сданы

Директор ООО «ЖЭК-3»

А.В. Дулко



Принял: Председатель
Совета МКД