

Заказчик (Генподрядчик) г. Волгодонск, ул. Молодежная, 9  
 Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-1»  
 Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД  
 по ОКТО  
 по ОКПО

Коды

Вид деятельности по ОКДП  
 Договор подряда  
 (контракт)

Номер	
Дата	

**АКТ**  
**о приемке выполненных работ**

Номер документа	Дата составления
	<b>15.02.23</b>

Отчетный период	
Месяц	год
<b>январь-декабрь</b>	<b>2022</b>

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2023г.
1	год	руб	606483,55	606483,55	57194,84
2	год	руб.	160422,84	52009,12	15109,05

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.  
 В случае не предъявления претензий Генподрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. Сдел: Директор ООО «ЖЭК-1» В.С.Ивахненко

Принял: Председатель совета МКД  
 от собственников дома (представитель собственников)



\_\_\_\_\_ (подпись)  
 \_\_\_\_\_ (дата)

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-1" за 12 месяцев 2022г.

Дома

	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность собственников МКД за тек.ремонт на 1.01.2023г	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома	
				Всего	Основные			Рентабельность
Дом Молодежная, 9	198 532,05	160 422,84	157 591,84	52 009,12	43 678,83	8 330,29	15 109,05	306 945,77
Изготовление, установка урн для мусора					13 677,62			
Ремонт ВДГО					750,24			
Текущий ремонт общедомового имущества хоз.способом, в т.ч.					29 250,97			
Материалы					27 732,50			



М.Н. Сидал

Директор ООО «ЖЭК-1»

В.С. Ивахненко

Председатель  
Совета МКД

**Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-1" за 12 месяцев 2022г.**

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2022г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2022г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2022г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты		Задолженность арендаторов на 1.01.2023г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2023г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2023г.
						Всего	20 четв			
<b>Молодежная, 9</b>	<b>126 186,55</b>	<b>120 886,55</b>	<b>5 300,00</b>	<b>20 400,00</b>	<b>18 000,00</b>	<b>0,00</b>		<b>7 700,00</b>	<b>146 586,55</b>	<b>138 886,55</b>
В том числе:										
Микроэлектроника										
НПЦ ООО			1 200,00	4 800,00	4 800,00			1 200,00		
МЕГАФОН ПАО			1 200,00	4 800,00	4 800,00			1 200,00		
Ростелеком ПАО			500,00	6 000,00	6 000,00			500,00		
Ростовский филиал			2 400,00	4 800,00	2 400,00			4 800,00		
ТТК-Связь ООО										

М.П. Сдал

Директор ООО «ЖЭК-1»

В.С.Ивахненко




Принял: Председатель  
Совета МКД

Отчет о доходах и расходах по **целевым сборам** жилых домов ООО "ЖЭК-1" за 2022г.

	Остаток начисленных средств на лицевого счете Дома 01.01.2022	Остаток полученных средств на лицевого счете Дома 01.01.2022г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты		Задолженность МКД на 1.01.2023г.	Остаток начисленных средств на лицевого счете Дома 01.01.2023г.	Остаток полученных средств на лицевого счете Дома 01.01.2023г.
					Всего	Производственные (20)			
Молодежная, 9									
Вознаграждение Председателю Совета МКД	12 190,38	5 101,40	52 799,76	52 269,36	52 304,00	52 304,00	7 619,38	12 686,14	5 066,76



М.П. Сдал  
Принял:

Директор ООО «ЖЭК-1»

В.С. Ивахненко

Председатель  
Совета МКД

\_\_\_\_\_