

Заказчик (Генподрядчик) г. Волгодонск, ул. Молодежная, 3 А
Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-2»
Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКПО

Коды

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда
(контракт)

Номер			
Дата			

АКТ
о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления
	15.02.23

Отчетный период	
Месяц	год
январь-декабрь	2022

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2023г.
1	год	руб	1388620,67	1388620,67	136783,96
2	год	руб.	367841,36	200581,73	36544,62

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет. В случае не предъявления претензий К.И.Идричкину в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. Сдал: Директор ООО «ЖЭК-2» В.С.Ивахненко

Принял: Председатель совета МКД
от собственников дома (представитель собственников)



(подпись)

(дата)

Дома

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-2" за 12 месяцев 2022г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 01.01.2022г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2023г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2023г.
				Всего	Оновные		
Дом							
Молодежная,3А	-497 369,46	367 841,36	370 995,83	200 581,73	179 771,34	20 810,39	36 544,62
Изготовление, монтаж клапана мусоропровода					5 136,00		
Мировое соглашение на возмещение ущерба					20 204,00		
Ремонт ВДГО					2 429,28		
Ремонт кровли					44 082,07		
Текущий ремонт общедомового имущества хоз.способом, в т.ч.					107 919,99		
Материалы					101 644,60		



М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-2»
 Принял: Председатель
 Совета МКД

В.С. Ивахненко

Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-2" за 12 месяцев 2022г.

Дома

	Остаток от начисленных средств на 01.01.2022г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2022г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2022г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность арендаторов на 1.01.2023г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2023г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2023г.
						Всего	20 чет			
Молодежная,3А	60 532,77	55 832,77	4 700,00	14 400,00	6 000,00	0,00		13 100,00	74 932,77	61 832,77
В том числе:										
Ростелеком ПАО										
Ростовский филиал			500,00	6 000,00	6 000,00			500,00		
ТТК-Связь ООО			4 200,00	8 400,00	0,00			12 600,00		

Стал Директор ООО «ЖЭК-2» _____ В.С.Ивахненко




Принят: Председатель Совета МКД _____

Отчет о доходах и расходах по целевым сборам жилых домов ООО "ЖЭК-2" за 2022г.

Молодежная, 3А	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома 01.01.2022г..	Остаток полученных средств на лицевом счете Дома 01.01.2022г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность МКД за целевой взнос на 01.01.2023г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома 01.01.2023г.	Остаток полученных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2023г.	
					Всего	Производственные (20)				76.09
Вознаграждение										
Председателю Совета МКД	45 219,58	13 572,95	147 941,40	158 566,72	157 081,00	0,00	157 081,00	21 022,31	36 079,98	15 058,67



М.П. Сдал : Директор ООО «ЖЭК-2»
 Принял : Председатель Совета МКД

В.С.Ивахненко