

Заказчик (Генподрядчик) г. Вологодск, ул. Молодежная, 3
Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-2»
Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКПО

Коды	

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда
(контракт)

Номер	
Дата	

АКТ
о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления
	15.02.24

Отчетный период	
Месяц	год
январь-декабрь	2023

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2024г.
1	Содержание жилья год	руб	933847,72	933847,72	141010,99
2	Ремонт жилья год	руб.	312292,07	149426,83	36004,65

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.
В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. Служ: Директор ООО «ЖЭК-2»
Принял: Председатель совета МКД
от собственников дома (представитель собственников)



А.В. Дудко

_____ (подпись)
_____ (дата)

Дома

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-2" за 12 месяцев 2023г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 01.01.2023г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты			Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2024г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2024г.
				Всего	Основные	Рентабельность		
Дом								
Молодежная, 3	308 509,64	312 292,07	320 467,44	149 426,83	135 275,09	14 151,74	36 004,65	471 374,88
Демонтаж, монтаж приборов УУТЭИТ на поверку					7 987,45			
Замена преобразователей					6 110,26			
Общестроительные работы					31 873,38			
Ремонт лифтов					59 906,00			
Ремонт трубопровода					1 612,50			
Сантехнические работы					18 266,50			
Смена вентелей					9 519,00			

ООО «ЖЭК-2» ОГРН 5017003097002
 М.П. Сдал
 Принял: _____
 Председатель
 Совета МКД



А.В. Дудко

Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-2"

за 12 месяцев 2023г.

Дома

	Остаток от начисленных средств на 01.01.2023г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2023г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2023г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты		Задолженность арендаторов на 1.01.2024г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2024г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2024г.
						Всего				
Молодежная, 3	9 740,81	6 640,81	3 100,00	18 000,00	18 000,00	0,00	20 счет	76 счет	27 740,81	24 640,81
в том числе:										
МЕГАФОН ПАО обособленное подразделение			1 200,00	4 800,00	4 800,00					
МИКРОЭЛЕКТРОНИКА ООО НПЦ			1 200,00	4 800,00	4 800,00					
РОСТЕЛЕКОМ ПАО Обособленное подразделение			700,00	8 400,00	8 400,00					



Сигд. Директор ООО «ЖЭК-2»

Дудко А.В.

Президент
Совета МКД

Отчет о доходах и расходах по целевым сборам жилых домов ООО "ЖЭК-2" за 2023г.

Молодежная, 3 Вознаграждение Председателю Совета МКД	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2023г..	Остаток полученных средств на лицевом счете дома 01.01.2023г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность МКД за целевой взнос на 01.01.2024г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2024г.	Остаток полученных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2024г.	
					Всего	Производстве нные (20)				
	15 719,54	5 054,78	51 904,44	57 099,91	60 947,00	0,00	60 947,00	5 469,29	6 676,98	1 207,69



Сделал : Директор ООО «ЖЭК-2»

А.В. Дудко

Принял : Председатель Совета МКД _____