

Заказчик (Генподрядчик) г. Волгодонск, ул. Молодежная, 21
 Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-1»
 Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД
 по ОКПО
 по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда
 (контракт)

Коды			
Номер			
Дата			

АКТ
о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления
	15.02.24

Отчетный период	
Месяц	год
январь-декабрь	2023

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2024г.
1	Содержание жилья год	руб	828929,45	828929,45	62367,39
2	Ремонт жилья год	руб.	175636,56	41929,07	16333,45

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.
 В случае не предъявления претензий, Контрактику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. Сдал: Директор ООО «ЖЭК-1» _____ А.В. Дудко

Принял: Председатель совета МКД



от собственников дома (представитель собственников)

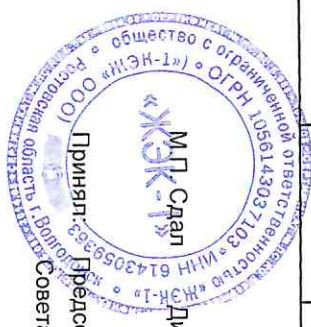
(подпись)

(дата)

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-1" за 12 месяцев 2023г.

Дома

	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2023г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты			Задолженность собственников МКД за тек.ремонт на 1.01.2024г	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 1.01.2024г
				Всего	Основные	Рентабельность		
Молодежная, 21	76 131,92	175 636,56	172 490,66	41 929,07	32 792,73	9 136,34	16 333,45	209 839,41
Замена дверей МКД					8 163,00			
Изготовление и кодир. ключей					250,00			
Мировое соглашение на возмещение ущерба					18 965,13			
Приобретение материалов за счет					1 310,00			
Ремонт ВДГО					879,60			
Сантехнические работы					1 880,00			
Электромонтажные работы					1 345,00			



М.П. Сдал
 Принял: Председатель
 Совета МКД
 Директор ООО «ЖЭК-1» _____ А.В. Дудко

Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-1" за 12 месяцев 2023г.

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2023г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2023г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2023г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты		Задолженность арендаторов на 1.01.2024г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2024г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2024г.
						Всего	20 счел			
Молодежная, 21	136 172,07	130 872,07	5 300,00	44 400,00	44 300,00	34 556,00	19 556,00	15 000,00	146 016,07	140 616,07
В том числе:										
Насилов Махир			0,00	4 800,00	4 800,00					
Агабала оглы ИП			1 200,00	30 000,00	30 000,00			1 200,00		
МЕГАФОН ПАО								0,00		
Ростелеком ПАО								1 500,00		
Ростовский филиал			500,00	6 000,00	5 000,00			2 700,00		
ТТК-Связь ООО			3 600,00	3 600,00	4 500,00					
Вознаграждение Председателю Совета МКД										
Материалы							19 556,00	15 000,00		

М.П. Сдал

Директор ООО «ЖЭК-1»

А.В. Дулко



Принял: Председатель
Совета МКД

