

Заказчик (Генподрядчик) г. Волгодонск, пр. Курчатова, 6  
 Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-4»  
 Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД  
 по ОКПО  
 по ОКТО

Вид деятельности по ОКДП  
 Договор подряда  
 (контракт)

Коды	
Номер	
Дата	

АКТ  
 о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления
	15.02.24

Отчетный период	
Месяц	Год
январь-декабрь	2023

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2024г.
1	Содержание жилья год	руб	779431,52	779431,52	125259,03
2	Ремонт жилья год	руб.	198292,92	112599,25	32020,90

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.  
 В случае не предъявления претензий, подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

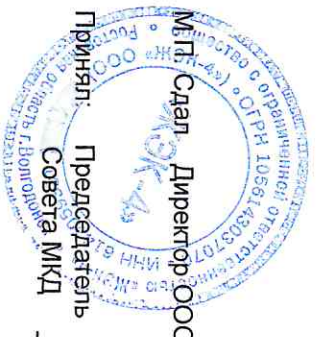
М.П. \_\_\_\_\_ Стаг: \_\_\_\_\_  
 Директор ООО «ЖЭК-4» А.В. Дулко  
 Принял: Председатель совета МКД \_\_\_\_\_  
 от собственников-юма (представитель собственников) \_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_ (подпись)  
 \_\_\_\_\_ (дата)

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-4" за 12 месяцев 2023г.

Дом	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 01.01.2023г.	Начислено	Получено	Расходы			Задолженность МКД за тек.ремонт на 1.01.2024г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 1.01.2024г.
				Основные	Рентабельность	Всего		
Курашова, 6	405 932,95	198 292,92	192 118,72	103 520,51	9 078,74	112 599,25	32 020,90	491 626,62
Подготовка технической док-ции				12 353,00				
Ремонт подьезда				75 082,00				
Ремонт пола в подьезде				9 682,60				
Сантехнические работы				3 760,00				
Устройство перил, ремонт ступеней входа				2 642,91				



М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-4»

А.В. Дудко

Принял: Председатель Совета МКД


\_\_\_\_\_

**Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов**

**ООО "ЖЭК-4" за 12 месяцев 2023г.**

Дома

Дома	Остаток от начисленных средств на 01.01.2023г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2023г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2023г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность арендаторов на 1.01.2024г	Остаток от начисленных средств на 1.01.2024г	Остаток от полученных средств на 1.01.2024г
						Всего	20 счет	76 счет			
Курчатова, 6 в том числе:	109 235,35	101 335,35	7 900,00	19 200,00	22 400,00	0,00			4 700,00	128 435,35	123 735,35
МЕГАФОН ПАО обособленное подразделение			1 200,00	4 800,00	4 800,00				1 200,00		
МИКРОЭЛЕКТРОНИ КА ООО НПЦ			1 200,00	4 800,00	4 800,00				1 200,00		
РОСТЕЛЕКОМ ПАО Обособленное подразделение			1 000,00	6 000,00	6 500,00				500,00		
ТТК-СВЯЗЬ ООО			4 500,00	3 600,00	6 300,00				1 800,00		

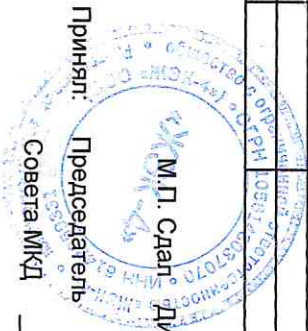
Сдал:  Директор ООО «ЖЭК-4» А.В. Дудко

Принял: Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_



Отчет о доходах и расходах по целевым сборам жилых домов ООО "ЖЭК-4" за 2023г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2023г.	Остаток полученных средств на лицевом счете дома 01.01.2023г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность МКД за целевой взнос на 01.01.2024г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2024г.	Остаток полученных средств на лицевом счете дома на 1.01.2024г.
					Всего	20 сч			
Курчатова, 6									
Целевой сбор на установку УУТЭ	0,00	-1 562,20	0,00	0,00	0,00	0,00	1 562,20	0,00	-1 562,20



М.П. Сданг Директор ООО «ЖЭК-4»

А.В. Дудко

Принял: Председатель  
Совета МКД