

Заказчик (Генподрядчик) г. Волгодонск, просп. Курчатова, 19  
 Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-1»  
 Жилищный фонд

Форма по ОКУД  
 по ОКПО  
 по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП  
 Договор подряда  
 (контракт)

Коды			
Номер			
Дата			

**АКТ**  
**о приемке выполненных работ**

Номер документа	Дата составления
	15.02.23

Отчетный период	
Месяц	год
январь-декабрь	2022

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2023г.
1	год	руб	1644820,37	1644820,37	238311,88
2	год	руб.	428221,63	467838,00	62052,66

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет. В случае не предъявления претензий Подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. Сдат: Директор ООО «ЖЭК-1» В.С.Ивахненко

Принят: Председатель совета МКД  
 от собственников дома (представитель собственников)



\_\_\_\_\_ (подпись)  
 \_\_\_\_\_ (дата)

Дома

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-1" за 12 месяцев 2022г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность собственников МКД за тек. ремонт на 1.01.2023г	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома	
				Всего	Основные			Рентабельность
Дом	01.01.2022.							
<b>Курчатова,19</b>	<b>49 886,50</b>	<b>428 221,63</b>	<b>425 201,85</b>	<b>467 838,00</b>	<b>445 601,69</b>	<b>22 236,31</b>	<b>62 052,66</b>	<b>10 270,13</b>
Защита стеновой панели					346 135,00			
Изготовление и кодировка ключей					130,00			
Обследование технич. состояния здания					4 980,00			
Ремонт ВДГО					750,24			
Ремонт насосного оборудования					2 500,00			
Ремонт проезда					12 975,00			
Ремонт фасада					23 800,00			
Текущий ремонт общедомового имущества хоз. способом, в т.ч.					54 331,45			
Материалы					49 189,58			



М.П. С.Д. Вал  
 Директор ООО «ЖЭК-1»

В.С. Ивахненко

Принят:  
 Председатель  
 Совета МКД

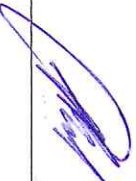
**Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-1"  
за 12 месяцев 2022г.**

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2022г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2022г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2022г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты		Задолженность арендаторов на 1.01.2023г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2023г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2023г.
						Всего	20 счет			
<b>Курчатова, 19</b>	<b>20 389,35</b>	<b>15 539,35</b>	<b>4 850,00</b>	<b>22 200,00</b>	<b>20 400,00</b>	<b>0,00</b>		<b>6 650,00</b>	<b>42 589,35</b>	<b>35 939,35</b>
В том числе:										
21 век Телеком ООО			200,00	1 200,00	1 200,00			200,00		
Микроэлектроника НПЦ ООО			900,00	3 600,00	3 600,00			900,00		
МЕГАФОН ПАО			1 200,00	4 800,00	4 800,00			1 200,00		
Ростелеком ПАО			750,00	9 000,00	9 000,00			750,00		
Ростовский филиал ТТК-Связь ООО			1 800,00	3 600,00	1 800,00			3 600,00		

М.П. Слал

Директор ООО «ЖЭК-1»

В.С.Ивахненко




Принял: Председатель  
Совета МКД

