

Заказчик (Генподрядчик) г. Вологодск, пр. Курчатова, 10
 Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-4»
 Жилищный фонд

Форма по ОКУД
 по ОКТО
 по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда
 (контракт)

Коды	
Номер	
Дата	

АКТ
о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления
	15.02.24

Отчетный период	
Месяц	год
январь-декабрь	2023

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2024г.
1	Содержание жилья год	руб	758714,31	758714,31	99085,54
2	Ремонт жилья год	руб.	230208,19	103158,29	30566,57

Вышенеречисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.
 В случае не предъявления претензий к подрядчику в течение 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. Служ: Директор ООО «ЖЭК-4» А.В. Дудко
 Принял: Председатель совета МКД
 от собственников-домовладельцев (представитель собственников)



_____ (подпись)
 _____ (дата)

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-4" за 12 месяцев 2023г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 01.01.2023г.	Начислено	Получено	Расходы			Задолженность МКД за тек.ремонт на 1.01.2024г	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 1.01.2024г
				Основные	Рентабельность	Всего		
Дом								
Курчатова, 10	-551 535,20	230 208,19	224 390,27	92 618,33	10 539,96	103 158,29	30 566,57	-424 485,30
Демонтаж, монтаж приборов УУТЭИТ на поверку				14 316,13				
Замена датчика движения				1 270,00				
Изготовление и кодир. ключей				680,00				
Общестроительные работы				18 223,20				
Сантехнические работы				39 919,00				
Смена вентелей				2 739,00				
Смена кранов				1 770,00				
Смена трубопровода				13 701,00				

М.П. Стал Директор ООО «ЖЭК-4»

А.В. Дудко

Принял: Председатель



Совета МКД

**Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов
ООО "ЖЭК-4" за 12 месяцев 2023г.**

Дома

	Остаток от начисленных средств на 01.01.2023г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2023г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2023г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность арендаторов на 1.01.2024г	Остаток от начисленных средств на 1.01.2024г	Остаток от полученных средств на 1.01.2024г
						Всего	20 счел	76 счел			
Курчатова,10	146 593,40	138 243,40	8 350,00	18 600,00	22 250,00	0,00			4 700,00	165 193,40	160 493,40
В том числе:											
МЕГАФОН ПАО обособленное подразделение			1 200,00	4 800,00	4 800,00				1 200,00		
МИКРОЭЛЕКТРОНИ КА ООО НПЦ			900,00	3 600,00	3 600,00				900,00		
РОСТЕЛЕКОМ ПАО Обособленное подразделение			1 000,00	6 000,00	6 500,00				500,00		
ТТК-СВЯЗЬ ООО			5 250,00	4 200,00	7 350,00				2 100,00		



А.В. Дудко

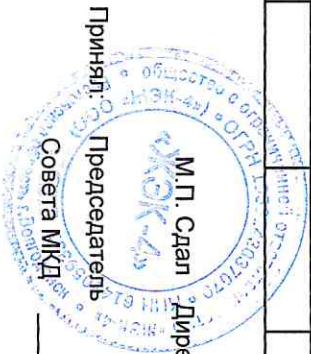
Сдал

Директор ООО «ЖЭК-4»

Принял: Председатель
Совета МКД

Отчет о доходах и расходах по целевым сборам жилых домов ООО "ЖЭК-4" за 2023г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2023г.	Остаток полученных средств на лицевом счете дома 01.01.2023г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность МКД за целевой взнос на 01.01.2024г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2024г.	Остаток полученных средств на лицевом счете дома на 1.01.2024г.	
					Всего	20 сч				76.09
Курчатова,10	21 742,80	8 730,21	51 687,48	49 482,53	53 450,00	0,00	53 450,00	15 217,54	19 980,28	4 762,74
Вознаграждение										
Председателю Совета МКД	20 663,40	8 218,80	51 687,48	49 482,53	53 450,00	0,00	53 450,00	14 649,55	18 900,88	4 251,33
Целевой сбор на благоустройство газопровода оборудования	1 079,40	511,41				0,00	0,00	567,99	1 079,40	511,41



М.П. Сдан Директор ООО «ЖЭК-4»

А.В. Дудко

Принял: Председатель

Совета МКД