

Заказчик (Генподрядчик) г. Вологодонск, просп. Курчатова, 10
 Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-4»
 Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД
 по ОКПО
 по ОКТО

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда
 (контракт)

Коды	
Номер	
Дата	

АКТ
о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления
	15.02.23

Отчетный период	
Месяц	год
январь-декабрь	2022

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2023г.
1	год	руб	700045,83	700045,83	81187,66
2	год	руб.	214297,88	781104,82	24748,65

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет. В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. _____ Сдал: Директор ООО «ЖЭК-4» _____ В.С. Ивахненко

Принял: Председатель совета МКД _____
 от собственников дома (представитель собственников)

(подпись)

_____ (дата)

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-4" за 12 месяцев 2022г.

Дом	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 01.01.2022г.	Начислено	Получено	Расходы			Задолженность МКД за тек.ремонт на 1.01.2023г	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 1.01.2023г
				Основные	Рентабельность	Всего		
Курчатова,10	15 271,74	214 297,88	207 512,23	770 500,12	10 604,70	781 104,82	24 748,65	-551 535,20
Ремонт кровли (плоской)				690 002,40				
Изготовление и кодировка				600,00				
Ремонт ВДГО				809,76				
Текущий ремонт общедомового имущества хоз.способом, в т.ч.				79 087,96				
Материалы				74 847,00				

М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-4»

В.С.Ивахненко

Принял: Председатель
Совета МКД



Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов

ООО "ЖЭК-4" за 12 месяцев 2022г.

Дома

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2022г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2022г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2022г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность арендаторов на 1.01.2023г	Остаток от начисленных средств на 1.01.2023г	Остаток от полученных средств на 1.01.2023г
						Всего	20 счет	76 счет			
Курчатова,10	127 993,40	124 343,40	3 650,00	18 600,00	13 900,00	0,00			8 350,00	146 593,40	138 243,40
в том числе:											
Микроэлектроника НПЦ ООО			900,00	3 600,00	3 600,00				900,00		
МЕГАФОН ПАО			1 200,00	4 800,00	4 800,00				1 200,00		
Ростелеком ПАО			500,00	6 000,00	5 500,00				1 000,00		
Ростовский филиал ТТК-Связь ООО			1 050,00	4 200,00	0,00				5 250,00		

Сдал:  Директор ООО «ЖЭК-4» В.С.Ивахненко

Принял:  Председатель
Совета МКД

Отчет о доходах и расходах по целевым сборам жилых домов ООО "ЖЭК-4" за 2022г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2022г.	Остаток полученных средств на лицевом счете дома 01.01.2022г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность МКД за целевой взнос на 01.01.2023г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2023г.	Остаток полученных средств на лицевом счете дома на 1.01.2023г.
					Всего				
Курчатова, 10	20 155,88	8 774,98	51 685,92	50 054,23	50 099,00		13 012,59	21 742,80	8 730,21
Вознаграждение									
Председателю Совета МКД	19 076,48	8 263,57	51 685,92	50 054,23	50 099,00		12 444,60	20 663,40	8 218,80
Целевой сбор на благоустройство газопровода	1 079,40	511,41					567,99	1 079,40	511,41



М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-4»

В. С. Ивахненко

Принял: Председатель

Совета МКД
