

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКТО

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда
(контракт)

Қоры				
Нөмәр				
Дата				

Номер документа	Дата составления
	15.02.25

Отчетный период	
Месяц	Год
январь-декабрь	2024

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2025г.
1	Содержание жилья	руб	2125235,43	2125235,43	2528188,70
2	Ремонт жилья	руб.	584818,44	2315232,86	683138,07

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет. В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

A.B. Дудко



Принят: Председатель совета МКД
от собственников дома (представитель собственников)

(подпись)

(Data)

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-4" за 12 месяцев 2024г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 01.01.2024г.	Начислено	Получено	Расходы			Задолженность МКД за тек.ремонт на 1.01.2025г	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 1.01.2025г
				Основные	Рентабельность	Всего		
Кошелев, 5	1 688 894,89	584 818,44	509 698,62	2 285 736,90	29 495,96	2 315 232,86	683 138,07	-41 519,53
Бапка Деревьев				17 545,12				
Демонтаж металлических конструкций				159 742,95				
Демонтаж, монтаж приборов УУТЭИ на поверку				31 566,86				
Замена бункера в мусорокамере				34 000,00				
Замена клапана мусоропровода				13 500,00				
Изготовление и установка скамеек				25 000,00				
Изготовление, установка урн для мусора				4 500,00				
Мировое соглашение на возмещение ущерба				13 899,00				
Обследование вентиляции				3 840,00				
Окраска метал. поверхностей				1 952,00				
Пробивка проходных монтажных каналов в ЖБ стенах				4 240,00				
Ремонт лифтов				113 965,00				
Ремонт подъезда				1 527 851,53				
Ремонт пола входа в подъезд				21 747,65				
Ремонт полов				102 101,84				
Ремонт трубопровода				22 893,00				
Ремонтные работы на фасаде				3 480,00				
Смена вентелей				40 919,00				
Смена задвижек				8 450,00				
Смена светильников				4 035,00				
Смена трубопровода				52 166,28				
Тех.обслуживание системы				73 710,00				
Установка дверей				2 164,14				
Утепление входной двери в подъезд				2 447,53				



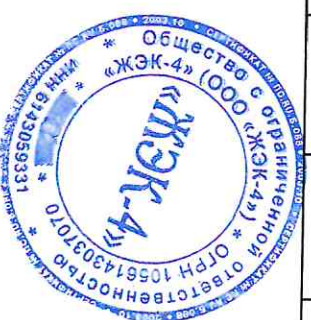
М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-4» _____ А.В. Дудко
Поднял: Председатель
Совета МКД _____

**Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов
ООО "ЖЭК-4" за 12 месяцев 2024г.**

Дома												
Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2024г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2024г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2024г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность арендаторов на 1.01.2025г	Остаток от начисленных средств на 1.01.2025г	Остаток от полученных средств на 1.01.2025г.	
Кошелево, 5	28 040,94	23 040,94	5 000,00	19 650,00	22 000,00	Всего	20 счет	76 счет	2 650,00	19 345,07	16 695,07	
						28 345,87		28 345,87				
В том числе:												
21 ВЕК ТЕЛЕКОМ ООО				1 800,00	1 800,00				0,00			
МЕГАФОН ПАО обособленное подразделение			1 200,00	4 000,00	5 200,00				0,00			
МИКРОЭЛЕКТРОНИКА ООО НПЛ			1 200,00	4 000,00	4 800,00				400,00			
РОСТЕЛЕКОМ ПАО Обособленное подразделение			500,00	6 000,00	6 000,00				500,00			
ТТК-СВЯЗЬ ООО			2 100,00	3 850,00	4 200,00				1 750,00			
Вознаграждение Председателю Совета МКД								28 345,87				

Сдал Директор ООО «ЖЭК-4»  А.В. Дудко

Принял: Председатель Совета МКД _____



Отчет о доходах и расходах по целевым сборам жилых домов ООО "ЖЭК-4" за 2024г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2024г.	Остаток полученных средств на лицевом счете дома 01.01.2024г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность МКД за целевой взнос на 01.01.2025г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2025г.	Остаток полученных средств на лицевом счете дома на 1.01.2025г.
					Всего	20 сч				
Кошелево,5										
Вознаграждение Председателю Совета МКД	119 398,34	2 371,44	103 314,60	91 015,86	81 955,91	0,00	81 955,91	129 325,64	140 757,03	11 431,39



М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-4» _____ А.В. Дудко

инял: Председатель
Совета МКД _____