

Заказчик (Генподрядчик) г. Волгодонск, ул. М.Кошоваго, д. 42
Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-5»
Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКПО

Вид деятельности по ОКД
Договор подряда
(контракт)

Коды		
Номер		
Дата		

Номер документа	Дата составления
	15.02.25

Отчетный период	
Месяц	год
январь-декабрь	2024

АКТ
о приемке выполненных работ

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2025г.
1	Содержание жилья год	руб	2159089,19	2159089,19	566590,94
2	Ремонт жилья год	руб.	688471,44	452464,72	155407,33

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.
В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П.



Ирина Г. Председатель совета МКД
от собственников дома (представитель собственников)

А.В. Дулко

(подпись)

(дата)

за 12 месяцев 2024г.

Дом	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 01.01.2024г.	Начислено	Получено	Расходы			Задолженность МКД по тек.рем. на 1.01.2025г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2025г.
				Основные	Рентабельность	Всего		
Кошелево, 42	-71 536,97	688 471,44	673 349,02	418 097,36	34 367,36	452 464,72	155 407,33	164 469,75
Валка деревьев				10 000,00				
Замена выключателя				1 412,00				
Изготовление, установка урн для мусора				4 500,00				
Монтаж фотореле				720,00				
Обследование вентиляции*				7 100,00			*	
Ремонт входов в подъезд				255 744,04				
Ремонт кровли				97 450,62				
Ремонт трубопровода				8 757,00				
Смена вентилей				17 267,00				
Смена трубопровода				15 146,70				

A.B. Дудко

Председатель

Совета МКД



Дома (9 эм)

A.B. Дудко

Принят ☒ Председатель
Совета МКД

Отчет о доходах и расходах по целевым сборам жилых домов ООО "ЖЭК-5" за 2024г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2024г..	Остаток полученных средств на лицевом счете дома 01.01.2024г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность МКД за целевой взнос 01.01.2025г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2025г.	Остаток полученных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2025г.
					Всего				
Кошелев, 42									
Вознаграждение Председателю Совета МКД	96 324,26	4 866,70	185 015,46	168 349,67	157 358,66	108 123,35	123 981,06	15 857,71	



М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-5» _____ А. В. Дудко
 Принял: Председатель
 Совета МКД _____