

Заказчик (Генподрядчик) г. Волгодонск ул. М. Кошеревого, д. 42  
 Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-5»  
 Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД  
 по ОКПО  
 по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП  
 Договор подряда  
 (контракт)

Коды	
Номер	
Дата	

**АКТ**  
 о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
	28.02.2022г.	

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2022г
1	Содержание жилья	12 мес	руб.	1 581 016,31	505 047,07
2	Ремонт жилья	12 мес	руб.	574 522,60	184397,83
					124 509,50

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.  
 В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. \_\_\_\_\_  
 Служ: Директор ООО «ЖЭК-5»  
 Принял: Председатель совета МКД  
 от собственников дома (представитель собственников)



В.С.Ивахненко  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись)  
 \_\_\_\_\_  
 (дата)

Отчет о доходах и расходах по **текущему ремонту** жилых домов ООО "ЖЭК-5"  
за 12 месяцев 2021г.

Дом	Остаток начисленных средств на	Начислено	Получено	Расходы			Задолженность МКД по тек.рем. на 1.01.2022г.	Остаток начисленных средств на
				Основные	Рентабельность	Всего		
<b>Кошелево, 42</b>	<b>-506 229,20</b>	<b>574 522,60</b>	<b>570 600,78</b>	<b>158 302,15</b>	<b>26 095,68</b>	<b>184 397,83</b>	<b>124 509,50</b>	<b>-116 104,43</b>
Изготовление и кодировка ключей				450,00				
Изготовление и монтаж решеток				19 187,00				
Материалы				77 532,61				
Мировое соглашение на возмещение ущерба				9 276,00				
Налоги и сборы С ФОТ за т/р				2 726,92				
Оплата труда за т/р				9 029,62				
Ремонт лифтов				19 200,00				
Ремонт фасада				20 900,00				

М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-5»

В.С.Ивахненко

Принял: Председатель  
Совета МКД



Домы (9 шт)

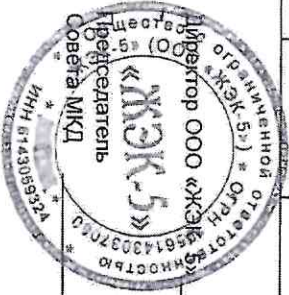
Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-5" за 12 месяцев 2021г.

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2021г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2021г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность арендаторов на 1.01.2022г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2022г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2022г.
						Всего	20 счет			
Кошелево, 42	92 959,39	88 259,39	4 700,00	22 800,00	22 800,00	0,00		4 700,00	115 759,39	111 059,39
в том числе:										
Микроэлектроника НПЛ ООО			1 200,00	4 800,00	4 800,00			1 200,00		
Нэт Бай Нэт Холдинг ООО			1 200,00	4 800,00	4 800,00			1 200,00		
Ростелеком ПАО			500,00	6 000,00	6 000,00			500,00		
Ростовский филиал ТТК-Связь ООО			1 800,00	7 200,00	7 200,00			1 800,00		

Сдал

В.С.Ивахненко

Принял:



Отчет о доходах и расходах по целевым сборам жилых домов ООО "ЖЭК-5" за 2021г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2021г..	Остаток полученных средств на лицевом счете дома 01.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность МКД за целевой взнос 01.01.2022г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2022г.	Остаток полученных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2022г.
					Всего				
<b>Кошевого,42</b>									
<b>Вознаграждение</b>									
<b>Председателю Совета МКД</b>	<b>77 355,66</b>	<b>18 208,29</b>	<b>184 985,46</b>	<b>179 619,41</b>	<b>153 906,00</b>	<b>64 513,42</b>	<b>108 435,12</b>	<b>43 921,70</b>	



М.П. Сдан Директор ООО «ЖЭК-5»

В.С.Ивахненко

Председатель  
Совета МКД