

Заказчик (Генподрядчик) г. Волгодонск ул. М. Кошарова, д. 40  
Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-5»  
Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД  
по ОКПО  
по ОКТО

Коды

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда  
(контракт)

Номер	Дата	Коды

АКТ  
о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		Месяц	Год
28.02.2022г.	январь-декабрь		2021

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2022г
1	12 мес	руб.	2 866 887,99	2 866 887,99	734 914,83
2	12 мес	руб.	737 046,40	1 829 728,90	186 940,96

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.  
В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. Сдал: Директор ООО «ЖЭК-5» В.С.Ивахненко

Принял: Председатель совета МКД  
от собственников дома (представитель собственников)



(Подпись)

(Дата)

**Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-5"**  
за 12 месяцев 2021г.

Дом	Остаток начисленных средств на	Начислено	Получено	Расходы			Задолженность МКД по тек.рем. на 1.01.2022г.	Остаток начисленных средств на
				Основные	Рентабельность	Всего		
<b>Кошевоо,40</b>	<b>6 652,19</b>	<b>737 046,40</b>	<b>723 322,58</b>	<b>1 796 251,15</b>	<b>33 477,75</b>	<b>1 829 728,90</b>	<b>186 940,96</b>	<b>-1 086 030,31</b>
Изготовление и монтаж скамеек				30 000,00				
Материалы				40 136,45				
Напоги и сборки С ФОТ за т/р				2 297,83				
Оплата труда за т/р				7 608,63				
Ремонт балконной плиты				18 000,00				
Ремонт ВДГО				750,24				
Смена бункеров				13 385,00				
Утепление торца фасада				1 608 285,00				
Утепление фасада				64 616,00				
Проверка приборов учета								
Тепл. энергии				11 172,00				

М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-5» \_\_\_\_\_ В.С.Ивахненко

Принял: Председатель  
Совета МКД \_\_\_\_\_



Дома (9 шт)

Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-5" за 12 месяцев 2021г.

Дома	Остаток от начисленных средств на 01.01.2021г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2021г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность арендаторов на 1.01.2022г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2022г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2022г.
						Всего	20 счет			
<b>Кошелево, 40</b>	<b>490 788,18</b>	<b>478 758,18</b>	<b>12 030,00</b>	<b>74 712,00</b>	<b>68 800,00</b>	<b>0,00</b>		<b>17 942,00</b>	<b>565 500,18</b>	<b>547 558,18</b>
в том числе:										
Ванга ООО			2 500,00	30 000,00	32 500,00					
Ижбердыев Шамиль Энварович			-870,00	2 712,00	0,00			1 842,00		
Коваленко Тамара Степановна ФЛ				18 000,00	13 500,00			4 500,00		
Микроэлектроника НПЦ ООО			1 200,00	4 800,00	4 800,00			1 200,00		
Нэт Бай Нэт Холдинг ООО				4 800,00	3 600,00			1 200,00		
Ростелеком ПАО			500,00	6 000,00	6 000,00			500,00		
Ростовский филиал ТТК-Связь ООО			6 300,00	8 400,00	8 400,00			6 300,00		
Шубин Н.В.			2 400,00		0,00			2 400,00		

Сдал

В.С.Ивахненко

Принял:



Председатель  
Совета МКД