

Заказчик (Генподрядчик) г. Волгодонск ул. М. Кошовой, д. 28А
 Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-5»
 Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД
 по ОКПО
 по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда
 (контракт)

		Коды	
Номер			
Дата			

АКТ
 о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		Месяц	Год
28.02.2022г.	январь-декабрь		2021

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2022г.
1	12 мес	руб.	1 069 260,43	1 069 260,43	258 806,08
2	12 мес	руб.	298 544,88	248 942,21	73 086,86

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет. В случае не предъявления претензий Контрагенту в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. _____ Сдал: Директор ООО «ЖЭК-5» _____ В.С.Ивахненко

Принял: Председатель совета МКД _____
 от собственников дома (представитель собственников)



_____ (подпись)

_____ (дата)

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-5"
за 12 месяцев 2021г.

Дом	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 01.01.2021г.	Начислено	Получено	Расходы			Задолженность МКД по тек.рем. на 1.01.2022г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2022г.
				Основные	Рентабельность	Всего		
Кошевого, 28А	205 483,15	298 544,88	288 034,11	235 381,86	13 560,35	248 942,21	73 086,86	255 085,82
Замена бункера мусоропровода				17 362,00				
Замена дверей мусорокамер				28 878,00				
Изготовление, монтаж м/клапанов, бункеров м/провода				29 727,00				
Изготовление, установка дверей				33 318,83				
Материалы				9 198,50				
Напоги и сборы С ФОТ за т/р				161,37				
Оплата труда за т/р				534,31				
Ремонт ВДГО				750,24				
Ремонт входов в подъезд				58 004,00				
Ремонт кровли				14 187,00				
Ремонт кровли (машинные помещения)				21 449,00				
Ремонт лифтов				2 801,00				
Ремонт отливки				19 010,61				



Директор ООО «ЖЭК-5» _____ В.С.Ивахненко
 Председатель _____
 Совета МКД _____

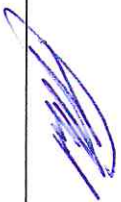
**Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов
ООО "ЖЭК-5" за 12 месяцев 2021г.**

Дома (9 эт)

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2021г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2021г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность арендаторов на 1.01.2022г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2022г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2022г.
						Всего	20 счел	76 счел			
Кошелево, 28 д	71 083,33	67 583,33	3 500,00	27 760,67	26 760,67	0,00			4 500,00	98 844,00	94 344,00
в том числе:											
АКВАДОН ООО				13 360,67	12 360,67				1 000,00		
Нэт Бай Нэт Холдинг ООО			1 200,00	4 800,00	4 800,00				1 200,00		
Ростелеком ПАО			500,00	6 000,00	6 000,00				500,00		
Ростовский филиал ТТК-Связь ООО			1 800,00	3 600,00	3 600,00				1 800,00		

Сдал

В.С.Ивахненко



Принял



Отчет о доходах и расходах по целевым сборам жилых домов ООО "ЖЭК-5" за 2021г.

Кошелев, 28а Вознаграждение Председателю Совета МКД	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома 01.01.2021г..	Остаток полученных средств на лицевом счете Дома 01.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность МКД за целевой взнос 01.01.2022г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома 01.01.2022г.	Остаток полученных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2022г.
					Всего				
	17 621,17	6 962,56	45 540,00	42 401,17	37 863,00		13 797,44	25 298,17	11 500,73



Принял: Председатель
Совета МКД

В. С. Ивахненко