

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-5"
за 12 месяцев 2022г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 01.01.2022г.	Начислено	Получено	Расходы			Задолженность МКД по тек.рем. на 1.01.2023г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2023г.
				Основные	Рентабельность	Всего		
Дом								
Кошелево, 26	-375 413,27	309 946,40	292 316,57	278 065,65	18 137,51	296 203,16	119 808,69	-361 670,03
Замена бункера в мусорокамере				25 945,00				
Замена клапана мусоропровода				4 500,00				
Изготовление, установка урн для мусора				3 418,12				
Ремонт лифтов				3 373,00				
Ремонт фасада				210 100,00				
Текущий ремонт общедомового имущества хоз.способом, в т.ч.				30 729,53				
Материалы				24 395,00				



М.П. Сдал
Принял:
Председатель
Совета МКД

В.С. Ивахненко

**Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов
ООО "ЖЭК-5" за 12 месяцев 2022г.**

Дома (9 эт)

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2022г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2022г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2022г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность арендаторов на 1.01.2023г	Остаток от начисленных средств на 1.01.2023г	Остаток от полученных средств на 1.01.2023г
						Всего	20 четв	76 четв			
Кошелево, 26	72 769,53	67 369,53	5 400,00	26 400,00	22 800,00	72 000,00	2 000,00	70 000,00	9 000,00	27 169,53	18 169,53
в том числе:											
МЕГАФОН ПАО			1 200,00	4 800,00	4 800,00				1 200,00		
Ростелеком ПАО			500,00	6 000,00	6 000,00				500,00		
Ростовский филиал ТТК-Связь ООО			2 700,00	3 600,00	0,00				6 300,00		
ЭР-Телеком Холдинг АО			1 000,00	12 000,00	12 000,00				1 000,00		
Материалы							2 000,00		0,00		
Вознаграждение Председателю Совета МКД								70 000,00			

Сдал

Директор ООО «ЖЭК-5»

В.С.Ивахненко

Принял:

Председатель
Совета МКД



