

Заказчик (Генподрядчик) г. Волгодонск ул. М. Кошарова, д. 14
Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-4»
Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда
(контракт)

Коды	
Номер	
Дата	

АКТ

о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		Месяц	год
28.02.2022г.	январь-декабрь		2021

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2022г.
1	Содержание жилья	12 мес	руб.	2 877 405,56	637 717,34
2	Ремонт жилья	12 мес	руб.	547 611,47	378 792,07
					122 752,75

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет. В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. Сдат: Директор ООО «ЖЭК-4» _____ В.С.Ивахненко

Принят: Председатель совета МКД _____
от собственников дома (представитель собственников)



(подпись)

(дата)

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-4" за 12 месяцев 2021г.

	Остаток начисленных средств на лицевого счета дома на 01.01.2021г.	Начислено	Получено	Расходы			Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2022г	Остаток начисленных средств на лицевого счете дома на 1.01.2022г
				Основные	Рентабельность	Всего		
Кошевого,14	-198 940,47	547 611,47	545 838,96	349 930,94	28 861,13	378 792,07	122 752,75	-30 121,07
Замена мусороклапана				4 110,00				
Замена бункера мусоропровода				30 881,00				
Материалы				111 259,59				
Напоги и сборки С ФОТ за т/р				2 393,82				
Оплата труда за т/р				7 926,53				
Ремонт кровли				166 938,00				
Ремонт лифтов				26 422,00				



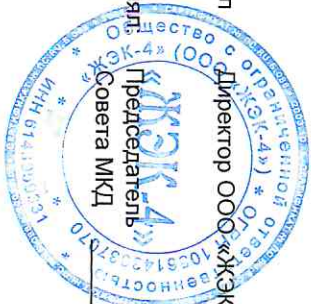
Директор ООО «ЖЭК-4»  В. С. Ивахненко
 Председатель
 Совета МКД _____

Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов
 ООО "ЖЭК-4" за 12 месяцев 2021г.

Дома	Остаток от начисленных средств на 01.01.2021г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2021г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты			Задолженность арендаторов на 1.01.2022г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2022г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2022г.			
						Всего						Задолженность арендаторов на 1.01.2022г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2022г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2022г.
						Всего	20 счет	76 счет						
Кошелево,14	157 741,62	146 241,62	11 500,00	25 800,00	31 400,00	0,00			5 900,00	183 541,62	177 641,62			
В том числе:														
21 век Телеком ООО			7 200,00	3 600,00	9 900,00				900,00					
Микроэлектроника НПЦ ООО			1 350,00	5 400,00	5 400,00				1 350,00					
Нэт Бай Нэт Холдинг ООО				4 800,00	3 600,00				1 200,00					
Ростелеком ПАО			1 000,00	6 000,00	6 500,00				500,00					
Ростовский филиал ТТК-Связь ООО			1 950,00	6 000,00	6 000,00				1 950,00					

Сдал Директор ООО «ЖЭК-4» _____ В. С. Иващенко

Принял: Председатель Совета МКД _____



Отчет о доходах и расходах по целевым сборам жилых домов ООО "ЖЭК-4" за 2021г.

Коллего, 14	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2021г.	Остаток полученных средств на лицевом счете дома 01.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность МКД за целевой взнос на 01.01.2022г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2022г.	Остаток полученных средств на лицевом счете дома на 1.01.2022г.
					Всего				
Вознаграждение									
Председателю Совета МКД	44 268,94	10 215,43	112 289,90	110 702,01	107 904,00		35 641,40	48 654,84	13 013,44



М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-4» _____ В.С.Ивахненко

Принял: Председатель
Совета МКД _____