

Заказчик (Генподрядчик) г. Волгодонск, ул. Гагарина, 9  
Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-3»  
Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД  
по ОКПО  
по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда  
(контракт)

Коды	
Номер	
Дата	

АКТ  
о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления
	28.02.22

Отчетный период	
Месяц	год
январь-декабрь	2021

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2022г.
1	год	руб.	3810283,92	3810283,92	757228,82
2	год	руб.	1047695,85	1465228,32	206365,85

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.  
В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. Сдал: Директор ООО «ЖЭК-3»  В.С.Ивахненко

Принял: Председатель совета МКД  
от собственников дома (представитель собственников)

(подпись)

(дата)

Отчет о Доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО «ЖЭК-3» за 12 месяцев 2021г.

	Остаток начисленных средств на лицевого счета дома на 01.01.2021г.	Начислено	Получено	Расходы			Задолженность МКД за тек. ремонт на 01.01.2022г.	Остаток начисленных средств на лицевого счета дома на 01.01.2022г.
				Основные	Рентабельность	Всего		
Дом								
Газарина, 9	727 778,76	1 047 695,85	1 033 302,07	1 417 942,54	47 285,78	1 465 228,32	206 365,85	310 246,29
Демонтаж, монтаж приборов УУТЭМ на поверку				6 716,00				
Замена стояка ХВС				17 737,00				
Материалы				134 874,17				
Налоги и сборы С ФОТ за т/р				5 385,23				
Оплата труда за т/р				17 831,92				
Ремонт бункера мусорокамеры				21 921,00				
Ремонт ВДГО				2 250,72				
Ремонт инженерных коммуникаций				18 365,00				
Ремонт кровли				1 022 359,00				
Ремонт системы ХВС				45 746,00				
Обустройство придом. территорий				124 756,50				
				1 417 942,54				



Принял: Председатель  
Совета МКД

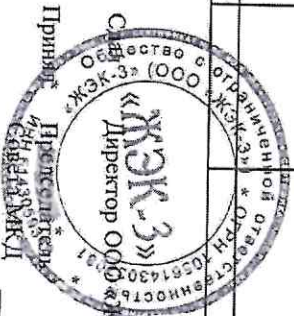
В.С. Иващенко

Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов

ООО "ЖЭК-3" за 12 месяцев 2021г.

Дома

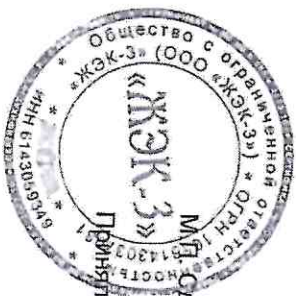
Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2021г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2021г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность арендаторов на 1.01.2022г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2022г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2022г.
						Всего	20 счет			
Гагарина, 9 г.м.ч.	85 287,71	68 471,91	16 815,80	114 000,00	106 000,00	84 000,00	84 000,00	24 815,80	115 287,71	90 471,91
21 век Телеком ООО				2 300,00	2 900,00			600,00		
Алхутлова Валентина										
Владимирова ФЛ				3 000,00	36 000,00			3 000,00		
Бондарева Валентина										
Яковлева ФЛ				4 115,80	2 000,00			2 115,80		
Золоторева Светлана										
Анагольена				2 800,00	42 000,00			9 300,00		
Микроэлектроника НПЦ ООО										
Нэт Бай Нэт Холдинг ООО				1 500,00	6 000,00			1 500,00		
Ростелеком ПАО				14 400,00	10 800,00			3 600,00		
Ростовский филиал				1 000,00	6 000,00			500,00		
ТК-Связь ООО				2 100,00	8 400,00			4 200,00		
Вознаграждение Председателю Совета МКД					6 300,00					
						84 000,00	84 000,00			



В.С.Ивахненко

Отчет о доходах и расходах по целевым сборам жилых домов ООО «ЖЭК-3» за 2021г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома 01.01.2021г.	Остаток полученных средств на лицевом счете Дома 01.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность МКД за целевой взнос на 01.01.2022г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома 01.01.2022г.	Остаток полученных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2022г.
					Всего				
Газарина,9									
Вознаграждение Председателю Совета МКД	2 272,25	367,70	0,00	1 055,55	0,00	849,00	2 272,25	1 423,25	



М.П. Подл  
 Директор ООО «ЖЭК-3» \_\_\_\_\_ В.С.Ивахненко  
 Принят:  
 Председатель  
 Совета МКД \_\_\_\_\_