

Заказчик (Генподрядчик) г. Волгодонск ул. Гагарина, д.5Б  
Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-2»  
Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД  
по ОКПО  
по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда  
(контракт)

Коды	
Номер	
Дата	

**АКТ**  
о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		месяц	год
28.02.2022г.	январь-декабрь		2021

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность квартиросемщиков на 01.01.2022г.
1	Содержание жилья	12 мес	руб.	524 943,83	180 835,47
2	Ремонт жилья	12 мес	руб.	144 967,92	49 627,44

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет. В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. Стаг: Директор ООО «ЖЭК-2» В.С.Ивахненко



Принят: Председатель совета МКД  
от собственников дома (представитель собственников)

(подпись)

(дата)

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО «ЖЭК-2» за 12 месяцев 2021г.

Дома

	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 01.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты		Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2022г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2022г.	
				Всего	Основные			Рентабельность
Дом Гагарина, 5Б	144 085,89	144 967,92	126 757,89	135 269,38	127 805,07	7 464,31	49 627,44	153 784,43
Материалы					3 422,50			
Напоги и сборы С ФОТ за т/р					141,84			
Оплата труда за т/р					469,73			
Ремонт инженерных коммуникаций					10 774,00			
Ремонт инженерных коммуникаций сетей					3 576,00			
Ремонт лифтов					65 654,00			
Ремонт фасада					30 382,00			
Смена бункеров					13 385,00			



Принял \* Председатель  
Совета МКД

В.С.Ивахненко

**Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-2" за 12 месяцев 2021г.**

Дома

	Остаток от начисленных средств на 01.01.2021г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2021г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты		Задолженность арендаторов на 1.01.2022г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2022г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2022г.	
						Всего	20 счет				76 счет
<b>Газарина, 5б</b>	<b>28 928,00</b>	<b>28 178,00</b>	<b>750,00</b>	<b>3 000,00</b>	<b>2 250,00</b>	<b>0,00</b>	<b>20 счет</b>	<b>76 счет</b>	<b>1 500,00</b>	<b>31 928,00</b>	<b>30 428,00</b>
Дом											
В том числе:											
ТТК-Связь ООО			750,00	3 000,00	2 250,00				1 500,00		



Служба Директор ООО «ЖЭК-2»  
 Принял: Председатель  
 Совета МКД \_\_\_\_\_  
 В. С. Иващенко

Отчет о доходах и расходах по целевым сборам жилых домов ООО "ЖЭК-2" за 2021г.

Целевой сбор на диагностику газового оборудования	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2021г.	Остаток полученных средств на лицевом счете дома 01.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность МКД за целевой взнос на 01.01.2022г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2022г.	Остаток полученных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2022г.
					Всего	0,00			
Гагарина, 5Б					Всего				
Целевой сбор на диагностику газового оборудования	-0,35	-266,99			0,00		266,64	-0,35	-266,99

М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-2» \_\_\_\_\_ В.С. Ивахненко



Принял: Председатель  
Совета МКД \_\_\_\_\_

