

Заказчик (Генподрядчик) г. Вологодонск, ул. Гагарина, 4
 Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-3»
 Жилищный фонд
 Объект

Форма по ОКУД
 по ОКПО
 по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда
 (контракт)

Коды	
Номер	
Дата	

АКТ
 о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления
15.02.24	

Отчетный период	
Месяц	год
январь-декабрь	2023

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2024г.
1	Содержание жилья год	руб	3004798,55	3004798,55	648831,80
2	Ремонт жилья год	руб.	822276,00	905768,70	174188,08

Вышеперечисленные услуги выполнены в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.
 В случае не предъявления претензий и/или в течение 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. _____ Служ: _____ Директор ООО «ЖЭК-3» _____ А.В. Дудко

Принял: _____ Председатель Совета МКД _____ (подпись)
 от собственников дома (представитель собственников)
 _____ (дата)



Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-3"
за 12 месяцев 2023г.

№	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 01.01.2023г.	Начислено	Получено	Расходы			Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2024г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 1.01.2024г.
				Основные	Рентабельность	Всего		
Дом								
Газарина, 4	-466 766,52	822 276,00	808 647,19	858 466,52	47 302,18	905 768,70	174 188,08	-550 259,22
Замена выключателя				1 412,00				
Изготовление, установка урн для мусора				3 418,12				
Материалы				370,00				
Общестроительные работы				17 000,00				
Ремонт лифтов				147 107,00				
Ремонт откосов				20 727,00				
Ремонт трубопровода				11 676,00				
Сантехнические работы				43 512,50				
Смена вентелей				17 424,00				
Смена окон				515 660,00				
Смена труб, вентелей				26 511,90				
Смена трубопровода				27 884,80				
Устройство ограждения на придомовой территории				23 916,20				
Электромонтажные работы				1 847,00				



М.П. Судал Директор ООО «ЖЭК-3» _____ А.В. Дулко

Принял: Председатель
Совета МКД _____

**Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов
ООО "ЖЭК-3" за 12 месяцев 2023г.**

Дома

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2023г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2023г	Задолженность арендаторов на 1.01.2023г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность арендаторов на 1.01.2024г	Остаток от начисленных средств на 1.01.2024г	Остаток от полученных средств на 1.01.2024г
						20 счет	76 счет			
Гагарина, 4	222 807,00	188 469,50	34 337,50	28 050,00	55 437,50	0,00	0,00	6 950,00	250 857,00	243 907,00
в т.ч.										
21 ВЕК ТЕЛЕКОМ ООО				200,00	1 200,00			0,00		
МЕГАФОН ПАО										
обособленное подразделение			1 200,00	4 800,00	4 800,00			1 200,00		
МИКРОЭЛЕКТРОНИКА ООО НПЦ			900,00	3 600,00	3 600,00			900,00		
Попова Наталья Павловна ИП			22 687,50	8 250,00	30 937,50			0,00		
РОСТЕЛЕКОМ ПАО										
Обособленное подразделение			350,00	4 200,00	4 200,00			350,00		
ТТК-СВЯЗЬ ООО			9 000,00	6 000,00	10 500,00			4 500,00		



Сиди **Директор** ООО «ЖЭК-3» _____ А.В. Дулко

Принял: _____
Председатель
Совета МКД _____

Отчет о доходах и расходах по целевым сборам жилых домов ООО "ЖЭК-3" за 2023г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома	Остаток полученных средств на лицевом счете дома	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность МКД за целевой взнос на 01.01.2024г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома	Остаток полученных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2024г.
					Всего	20 сч.			
Гагарина,4	01.01.2023г.	01.01.2023г.							
Вознаграждение									
Председателю									
Совета МКД	41095,31	10902,15	97 475,81	97 570,15	103 367,00	0,00	103 367,00	30 098,97	35 204,12
									5 105,15

М.П. Сдан

Директор ООО «ЖЭК-3»

А.В. Дудко

Принят:

Председатель

Совета МКД

