

Заказчик (Генподрядчик) г. Волгодонск ул. Гагарина, д.25  
 Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-4»  
 Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД  
 по ОКПО  
 по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП  
 Договор подряда  
 (контракт)

	Коды
Номер	
Дата	

**АКТ**

о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		Месяц	год
28.02.2022г.		январь-декабрь	2021

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2022г
1	Содержание жилья	12 мес	руб.	559 218,23	107 421,62
2	Ремонт жилья	12 мес	руб.	149 964,52	28 458,32

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.  
 В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. Сдал: Директор ООО «ЖЭК-4» В.С.Ивахненко  
 Принял: Председатель совета МКД \_\_\_\_\_  
 от собственников дома (представитель собственников)



*(Handwritten signature in blue ink)*

\_\_\_\_\_ (дата)

\_\_\_\_\_ (подпись)

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-4" за 12 месяцев 2021г.

Дом	Остаток начисленных средств на лицевого счета Дома на 01.01.2021г.	Начислено	Получено	Расходы			Задолженность МКД за тек ремонт на 1.01.2022г	Остаток начисленных средств на лицевого счета Дома на 1.01.2022г
				Основные	Рентабельность	Всего		
<b>Гагарина, 25</b>	<b>150 734,25</b>	<b>149 964,52</b>	<b>138 529,06</b>	20 500,82	7 903,68	<b>28 404,50</b>	<b>28 458,32</b>	<b>272 294,27</b>
Материалы				15 369,00				
Напоги и сборы С ФОТ за т/р				407,95				
Оплата труда за т/р				1 350,87				
Ремонт лифтов				3 373,00				



Принят Директор ООО «ЖЭК-4»

В. С. Иващенко

Председатель  
Совета МКД

\_\_\_\_\_

**Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов**

**ООО "ЖЭК-4" за 12 месяцев 2021г.**

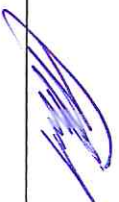
Дома

Дома	Остаток от начисленных средств на 01.01.2021г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2021г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты			Задолженность арендаторов на 1.01.2022г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2022г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2022г.
						Всего	20 счет	76 счет			
<b>Гагарина, 25</b>	<b>29 960,37</b>	<b>28 060,37</b>	<b>1 900,00</b>	<b>9 600,00</b>	<b>10 100,00</b>	<b>0,00</b>			<b>1 400,00</b>	<b>39 560,37</b>	<b>38 160,37</b>
В том числе:											
Ростелеком ПАО											
Ростовский филиал			1 000,00	6 000,00	6 500,00				500,00		
ТТК-Связь ООО			900,00	3 600,00	3 600,00				900,00		

Сдал

Директор ООО «ЖЭК-4»

В. С. Ивахненко



Принял:

Председатель  
Света МКД

