


**Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-3"
за 12 месяцев 2023г.**

	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 01.01.2023г.	Начислено	Получено	Расходы			Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2024г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 1.01.2024г.
				Основные	Рентабельность	Всего		
Дом								
Гагарина, 2	306 496,55	932 044,98	924 651,58	1 100 536,11	53 616,75	1 154 152,86	228 828,28	84 388,67
Демонтаж, монтаж приборов УУТЭиТна поверку				7 987,45				
Замена преобразователей				6 110,26				
Общестроительные работы				3 923,00				
Ремонт ВДГО				1 935,12				
Ремонт заземления				6 548,40				
Ремонт инженерных коммуникаций				84 000,00				
Ремонт кровли				29 879,14				
Ремонт кровли подъезда				122 009,31				
Ремонт подъезда				602 236,00				
Ремонт трубопровода				16 130,00				
Ремонт фасада				62 118,60				
Сантехнические работы				92 175,50				
Смена вентелей				17 581,00				
Смена светильников				1 235,00				
Смена труб, вентелей				25 672,00				
Смена трубопровода				14 924,33				
Установка отлива из оцинковки				3 601,00				
Электромонтажные работы				2 470,00				



 М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-3» _____ А.В. Дулко

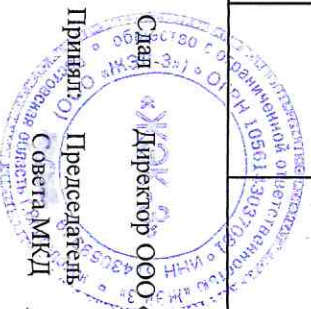
Принял: Председатель Совета МКД _____

Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов

ООО "ЖЭК-3" за 12 месяцев 2023г.

Дома

Дом в т.ч.	Остаток от начисленных средств на 01.01.2023г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2023г	Задолженность арендаторов на 1.01.2023г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность арендаторов на 1.01.2024г	Остаток от начисленных средств на 1.01.2024г	Остаток от полученных средств на 1.01.2024г
						20 счет	76 счет			
Гагарина, 2	215 583,56	194 443,41	21 140,15	122 919,71	126 419,81	Всего 67 500,00	67 500,00	17 640,05	271 003,27	253 363,22
21 век ТелеКом ООО			200,00	1 200,00	1 400,00			0,00		
Абдуллаев Улдуз Джамулла Оглы			5 000,00	60 000,00	60 000,00			5 000,00		
АКВАДОН ООО			2 100,15	22 839,71	22 539,81			2 400,05		
Ванта ООО				12 000,00	12 000,00			0,00		
Курузскина Надежда Анатолеевна			5 000,00	0,00	0,00			5 000,00		
Луговой Александр Александрович			0,00	12 000,00	12 000,00			0,00		
Микроэлектроника НПЦ ООО			1 200,00	4 800,00	4 800,00			1 200,00		
Ростелеком ПАО			440,00	5 280,00	5 280,00			440,00		
Ростовский филиал				4 800,00	8 400,00			3 600,00		
ТТК-Связь ООО			7 200,00	4 800,00	8 400,00					
Вознаграждение Председателю Совета МКД										67 500,00



А.В. Дудко