

Отчет о доходах и расходах по **текущему ремонту** жилых домов ООО "ЖЭК-3"
за 12 месяцев 2022г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 01.01.2022г.	Начислено	Получено	Расходы			Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2023г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома на 1.01.2023г.
				Основные	Рентабельность	Всего		
Дом								
Газарина, 2	478 372,32	931 973,34	917 432,29	1 048 049,64	55 799,47	1 103 849,11	221 434,88	306 496,55
Демонтаж, монтаж приборов УУТЭИТна поверку				32 532,17				
Изготовление, установка урн для мусора				13 838,64				
Ремонт входов в подъезд				556 021,63				
Ремонт инженерных коммуникаций				62 000,00				
Ремонт лифтов				3 628,00				
Ремонт освещения подъезда				34 819,00				
Текущий ремонт общедомового имущества хоз.способом, в т.ч.				345 210,20				
Материалы				329 345,49				



М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-3» _____ В.С.Ивахненко

Принял: Председатель

Совета МКД

Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов

ООО "ЖЭК-3" за 12 месяцев 2022г.

Дома

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2022г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2022г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2022г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность арендаторов на 1.01.2023г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2023г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2023г.
						Всего	20 чет			
Гагарина, 2 в.ч.	139 781,99	122 141,99	17 640,00	119 801,57	116 301,42	44 000,00		44 000,00	215 583,56	194 443,41
21 век ТелеКом ООО				1 200,00	1 600,00					
Абдуллаев Улдуз Джамулла Оглы			5 000,00	60 000,00	60 000,00			5 000,00		
АКВАДОН ООО			1 000,00	19 721,57	18 621,42			2 100,15		
Ванта ООО				12 000,00	12 000,00			0,00		
Кургузкина Надежда Анатольевна			5 000,00	0,00	0,00			5 000,00		
Луговой Александр Александрович			2 000,00	12 000,00	14 000,00			0,00		
Микроэлектроника НПЦ ООО			1 200,00	4 800,00	4 800,00			1 200,00		
Ростелеком ПАО				5 280,00	5 280,00			440,00		
Ростовский филиал			440,00	5 280,00	5 280,00			440,00		
ТТК-Связь ООО			2 400,00	4 800,00	0,00			7 200,00		
Вознаграждение Председателю Совета МКД								44 000,00		



Директор ООО «ЖЭК-3» _____ В.С.Ивахненко

Принял: Председатель
Совета МКД _____