

Заказчик (Генподрядчик) г. Волгодонск ул.Энтузиастов, д.13
 Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-2»
 Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД
 по ОКПО
 по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда
 (контракт)

		Коды
Номер		
Дата		

АКТ

о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		Месяц	Год
28.02.2022г.		январь-декабрь	2021

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2022г.
1	12 мес	руб.	1 800 353,00	1 800 353,00	240 360,25
2	12 мес	руб.	464 272,60	1 214 168,74	63 345,88

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет. В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. Стад. Директор ООО «ЖЭК-2» _____ В.С.Ивахненко



Принят: Председатель совета МКД
 от собственников дома (представитель собственников)

(подпись)

(дата)

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-2" за 12 месяцев 2021г.

Дома

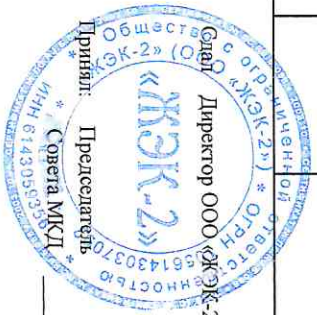
Дом	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 01.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты		Задолженность МКД за тек. ремонт на 1.01.2022г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2022г.	
				Всего	Основные			Рентабельность
Энтузиастов, 13	656 287,73	464 272,60	471 949,46	1 214 168,74	1 190 263,63	23 905,11	63 345,88	-93 608,41
Изготовление и кодировка ключей					350,00			
Изготовление, установка урн для мусора					4 209,00			
Материалы					33 397,28			
Налоги и сборы С ФОТ за т/р					2 277,78			
Оплата труда за т/р					7 542,30			
Ремонт ВДГО					2 250,72			
Ремонт входов в подъезд					42 998,00			
Ремонт козырьков балконов					2 150,00			
Ремонт кровли (плоской)					441 830,00			
Ремонт подъезда					262 522,00			
Ремонт транзита ХВС					390 736,55			



М.П. Сдап
Принял: _____
Директор ООО «ЖЭК-2» _____
Совета МКД _____
В.С. Иващенко

Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-2" за 12 месяцев 2021г.

Дома	Остаток от начисленных средств на 01.01.2021г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2021г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты		Задолженность арендаторов на 1.01.2022г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2022г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2022г.
						Всего	20 счет			
Дом										
Энтузиастов, 13	228 760,00	220 360,00	8 400,00	93 600,00	93 100,00	2 260,00	2 260,00	8 900,00	320 100,00	311 200,00
В том числе:										
Казаемов Бахадур Вахид оглы			3 000,00	36 000,00	39 000,00					
Микроэлектроника НПЦ ООО			1 200,00	4 800,00	4 800,00			1 200,00		
Нэт Бай Нэт Холдинг ООО			1 200,00	4 800,00	4 800,00			1 200,00		
Ростелеком ПАО Ростовский филиал				6 000,00	5 500,00			500,00		
ТТК-Связь ООО			3 000,00	12 000,00	9 000,00			6 000,00		
Шуваева Юлия Даниловна ИП				30 000,00	30 000,00					
Обустройство придомовой территории							2 260,00			



В. С. Иващенко