

Заказчик (Генподрядчик) г. Волгодонск, ул. Энтузиастов, 12Б  
 Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-1»  
 Жилищный фонд

Форма по ОКУД  
 по ОКПО  
 по ОКНО

Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда		
(контракт)		
Номер		
Дата		

**АКТ**  
**о приемке выполненных работ**

Номер документа	Дата составления
	15.02.23

Отчетный период	
Месяц	год
январь-декабрь	2022

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2023г.
1	год	руб	1127643,42	1127643,42	182371,65
2	год	руб.	309182,52	107125,41	50117,21

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.  
 В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. \_\_\_\_\_ Сдал: Директор ООО «ЖЭК-1» \_\_\_\_\_ В.С.Ивахненко  
 Принял: Председатель совета МКД \_\_\_\_\_  
 от собственников дома (представитель собственников) \_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_ (подпись)  
 \_\_\_\_\_ (дата)

Дома

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилищных домов ООО «ЖЭК-1» за 12 месяцев 2022г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность собственников МКД за тек. ремонт на 1.01.2023г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома	
				Всего	Основные			Рентабельность
<b>Энтузиастов, 12Б</b>	97 554,56	309 182,52	310 011,53	107 125,41	91 070,46	16 054,95	50 117,21	299 611,67
Демонтаж, монтаж приборов УУТЭИТ на поверку					4 523,45			
Ремонт лифтов					44 238,00			
Текущий ремонт общедомового имущества хоз способом, в т.ч.					42 309,01			
Материалы					38 600,85			



М.П. Сдал

Директор ООО «ЖЭК-1»

В.С.Ивахненко

М.П. Принял:

Председатель  
Совета МКД

**Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-1" за 12 месяцев 2022г.**

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2022г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2022г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2022г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты		Задолженность арендаторов на 1.01.2023г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2023г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2023г.
						Всего	20 счет			
Энтузиастов, 12Б	36 800,53	32 100,53	4 700,00	16 800,00	13 800,00	0,00		7 700,00	53 600,53	45 900,53
В том числе:										
МЕГАФОН ПАО			1 200,00	4 800,00	4 800,00			1 200,00		
Ростелеком ПАО			500,00	6 000,00	6 000,00			500,00		
Ростовский филиал ТТК-Связь ООО			3 000,00	6 000,00	3 000,00			6 000,00		

М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-1» \_\_\_\_\_ В.С.Ивахненко



Принял: Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_

