

Заказчик (Генподрядчик) г. Вологодонск ул. Энтузиастов, д.12А  
 Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-1»  
 Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД  
 по ОКПО  
 по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП  
 Договор подряда  
 (контракт)

		Коды	
Номер			
Дата			

**АКТ**  
 о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		Месяц	Год
28.02.2022г.		январь-декабрь	2021

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2022г
1	Содержание жилья	12 мес	руб.	1 509 860,76	230 566,14
2	Ремонт жилья	12 мес	руб.	398 792,04	808 301,37
					61067,04

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.  
 В случае не предъявления претензий Подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. Стаг: Директор ООО «ЖЭК-1» \_\_\_\_\_ В.С.Ивахненко

Принял: Председатель совета МКД \_\_\_\_\_  
 от собственников дома (представитель собственников)



(подпись)

(дата)

Дома

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-1" за 12 месяцев 2021г.

	Остаток начисленных средств на лицевого счете дома 01.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты		Задолженность собственников МКД за ремонт на 1.01.2022г	Остаток начисленных средств на лицевого счете дома 1.01.2022г
				Всего	Основные		
Дом							
<b>Энтузиаство, 12А</b>	<b>146 473,10</b>	<b>398 792,04</b>	<b>398 770,94</b>	<b>808 301,37</b>	<b>787 953,07</b>	<b>20 348,30</b>	<b>61 067,04</b>
Замена бунжера мусоропровода					34 731,00		
Замена транзита ХВС					225 169,00		
Изготовление и кодировка ключей					130,00		
Материалы					89 278,22		
Налоги и сборы С ФОТ за т/р					3 080,46		
Оплата труда за т/р					10 200,15		
Ремонт ВДТО					750,24		
Ремонт лифтов					14 113,00		
Ремонт подъезда, входа в подъезд					359 374,00		
Установка ограждающих столбиков, табличек					17 730,00		
Устройство поручней					17 551,00		
Утепление квар-р					15 846,00		



Сдал

Директор ООО «ЖЭК-1»

В.С.Ивахненко

Председатель  
Совета МКД

**Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов ООО "ЖЭК-1" за 12 месяцев 2021г.**

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2021г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2021г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Затраты		Задолженность арендаторов на 1.01.2022г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2022г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2022г.
						Всего	20 счет			
Энтузиастов, 12А	168 596,78	159 196,78	9 400,00	44 400,00	37 000,00	12 000,00	76,09	12 000,00	200 996,78	184 196,78
В том числе:										
Витафарм ООО				500,00	6 000,00					
Микроэлектроника НПЦ ООО			1 200,00	4 800,00	4 800,00			1 200,00		
Михайлов Михаил Леонидович			5 000,00	3 500,00	3 000,00			5 500,00		
Нэт Бай Нэт Холдинг ООО			0,00	10 800,00	8 100,00			2 700,00		
Ростелеком ПАО Ростовский филиал				6 000,00	5 500,00			500,00		
ТТК-Связь ООО			2 700,00	10 800,00	8 100,00			5 400,00		
Уразовский Андрей Сергеевич				2 500,00	1 500,00			1 000,00		
Вознаграждение Председателю Совета МКД			-							
								12 000,00		

М.П. ООО «ЖЭК-1» \* ОПС \* Директор ООО «ЖЭК-1» \_\_\_\_\_ В.С.Ивахненко

