

Отчет о доходах и расходах по **текущему ремонту** жилых домов ООО "ЖЭК-5"
за 12 месяцев 2022г.

Дом	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 01.01.2022г.	Начислено	Получено	Расходы			Задолженность МКД по тек.рем. на 1.01.2023г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2023г.
				Основные	Рентабельность	Всего		
Дом Дружбы, 7/22	2 297 500,35	1 096 787,90	1 056 758,71	2 113 494,14	64 182,08	2 177 676,22	304 883,02	1 216 612,03
Демонтаж, монтаж приборов УУТЭИ на поверку				5 197,38				
Замена бункера в мусорокамере				17 000,00				
Замена напольной плитки				1 360 000,00				
Ремонт полов в подъезде				21 916,00				
Ремонт бункера мусорокамеры				2 477,00				
Ремонт ВДГО				1 619,52				
Ремонт лифтов				23 588,00				
Ремонт насосного оборудования				3 744,00				
Ремонт пола в подъезде				371 190,00				
Ремонт транзита ГВС				202 614,00				
Текущий ремонт общественного имущества хоз.способом, в т.ч.				104 148,24				
Материалы				81 380,66				



М.П. Сдал
Принял: Председатель
Совета МКД

Директор ООО «ЖЭК-5»

В.С. Ивахненко

**Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов
ООО "ЖЭК-5" за 12 месяцев 2022г.**

Дома (9 эт)

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2022г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2022г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2022г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность арендаторов на 1.01.2023г	Остаток от начисленных средств на 1.01.2023г	Остаток от полученных средств на 1.01.2023г
						Всего	20 четв	76 четв			
Дружбы, 7/22	219 169,56	206 283,12	12 886,44	70 119,52	58 161,95	25 200,00	25 200,00		24 844,01	264 089,08	239 245,07
в том числе:											
АКВАДОН ООО			3 086,44	37 719,52	36 561,95				4 244,01		
Микроэлектроника НПЦ ООО			1 200,00	0,00	1 200,00				0,00		
МЕГАФОН ПАО			3 600,00	14 400,00	14 400,00				3 600,00		
Ростелеком ПАО			500,00	6 000,00	6 000,00				500,00		
Ростовский филиал ТТК-Связь ООО			4 500,00	12 000,00	0,00				16 500,00		
Видеонаблюдение							25 200,00				




Сдал
Принял:
Директор ООО «ЖЭК-5»
Председатель
Совета МКД

В.С. Иващенко

Отчет о доходах и расходах по целевым сборам жилых домов ООО "ЖЭК-5" за 2022г.

Дружбы, 7/22	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2022г..	Остаток полученных средств на лицевом счете дома 01.01.2022г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность МКД за целевой взнос 01.01.2023г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете дома 01.01.2023г.	Остаток полученных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2023г.
					Всего				
Вознаграждение Председателю Совета МКД	77 901,68	24 251,62	196 898,40	190 388,83	195 331,00	60 159,63	79 469,08	19 309,45	



М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-5»  В.С. Ивахненко
 Принял Председатель
 Совета МКД _____