

Заказчик (Генподрядчик) г. Волгодонск ул. Дружбы, д.7/22
Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-5»
Объект Жилищный фонд

Форма по ОКУД
по ОКПО
по ОКНО

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда
(контракт)

Коды	
Номер	
Дата	

АКТ
о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		Месяц	Год
28.02.2022г.	январь-декабрь		2021

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2022г
1	Содержание жилья	12 мес	руб.	4 376 504,01	1 055 345,05
2	Ремонт жилья	12 мес	руб.	1 054 681,13	541 917,58
					264 853,83

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.
В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. _____ Ст.п. Директор ООО «ЖЭК-5» _____ В.С.Ивахненко
Принял: Председатель совета МКД _____
от собственников дома (представитель собственников) _____



_____ (подпись)
_____ (дата)

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-5" за 12 месяцев 2021г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 01.01.2021г.	Начислено	Получено	Расходы			Задолженность МКД по тек.рем. на 1.01.2022г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2022г.
				Основные	Рентабельность	Всего		
Дом								
Дружбы, 7/22	1 784 736,80	1 054 681,13	1 050 530,14	494 012,39	47 905,19	541 917,58	264 853,83	2 297 500,35
Замена бункера мусоропровода				17 362,00				
Изготовление и монтаж решетки				17 640,00				
Изготовление, монтаж клапана мусоропровода				4 047,00				
Материалы				114 894,78				
Напоги и сборы С ФОТ за т/р				5 670,02				
Оплата труда за т/р				18 774,91				
Ремонт полов в подъезде				299 900,00				
Ремонт ВДГО				5 251,68				
Ремонт лифтов				5 725,00				
Ремонт фасада				4 747,00				



М.П. Сдан
 «ЖЭК-5»
 Принят
 Директор ООО «ЖЭК-5»
 Председатель
 Совета МКД

В.С.Ивахненко

**Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов
ООО "ЖЭК-5" за 12 месяцев 2021г.**

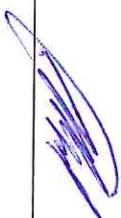
Дома (9 эт)

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2021г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2021г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы			Задолженность арендаторов на 1.01.2022г.	Остаток от начисленных средств на 1.01.2022г.	Остаток от полученных средств на 1.01.2022г.
						Всего	20 счел	76 счел			
Дружбы, 7/22	172 383,12	164 083,12	8 300,00	46 786,44	42 200,00	0,00			12 886,44	219 169,56	206 283,12
в том числе:											
АКВАДОН ООО				10 586,44	7 500,00				3 086,44		
Микроэлектроника				4 800,00	4 800,00				1 200,00		
НПЦ ООО			1 200,00	4 800,00					3 600,00		
Наг Бай Нат Холдинг			3 600,00	14 400,00	14 400,00				500,00		
ООО				6 000,00	6 000,00				500,00		
Ростелеком ПАО				11 000,00	9 500,00				4 500,00		
Ростовский филиал											
ТТК-Связь ООО			3 000,00								

Сдал

В.С.Ивахненко

Директор ООО «ЖЭК-5»



Принял

Председатель
Совета МКД



Отчет о доходах и расходах по целевым сборам жилых домов ООО "ЖЭК-5" за 2021 г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома 01.01.2021г..	Остаток полученных средств на лицевом счете Дома 01.01.2021г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность МКД за целевой взнос 01.01.2022г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома 01.01.2022г.	Остаток полученных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2022г.
					Всего				
Дружбы, 7/22									
Вознаграждение									
Председателю Совета МКД	70 880,38	21 345,19	196 813,30	192 698,43	189 792,00	53 650,06	77 901,68	24 251,62	



В. С. Иващенко

Принял: Председатель
Совета МКД