

Заказчик (Генподрядчик) г. Вологодонск, ул. Дружбы 5
 Подрядчик (Субподрядчик) ООО «ЖЭК-5»
 Жилищный фонд

Форма по ОКУД
 по ОКПО
 по ОКПО

Коды

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда
 (контракт)

Номер		
Дата		

АКТ
 о приемке выполненных работ

Номер документа	Дата составления
	15.02.24

Отчетный период	
Месяц	ГОД
январь-декабрь	2023

	Отчетный период	Единица измерения	Начислено	Выполнено	Задолженность собственников на 01.01.2024г.
1	Содержание жилья ГОД	руб	3513707,50	3513707,50	489343,73
2	Ремонт жилья ГОД	руб.	945572,12	1849581,24	139252,92

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет. В случае не предъявления претензий к подрядчику в течении 10 дней с момента получения Акта, работы считаются принятыми заказчиком.

М.П. _____ Директор ООО «ЖЭК-5» А.В. Дудко

Принял: _____



Председатель совета МКД
 от собственников дома (представитель собственников)

_____ (подпись)

_____ (дата)

Отчет о доходах и расходах по текущему ремонту жилых домов ООО "ЖЭК-5" за 12 месяцев 2023г.

Дом	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 01.01.2023г.	Начислено	Получено	Расходы			Задолженность МКД по тек.рем. на 1.01.2024г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2024г.
				Основные	Рентабельность	Всего		
Дом Дружбы, 5	77 767,90	945 572,12	952 309,24	1 788 363,49	61 217,75	1 849 581,24	139 252,92	-826 241,22
Замена светильников				350,00				
Изготовление и кодир. ключей				280,00				
Изготовление и монтаж ящиков				1 500,00				
Материалы				2 091,00				
Мировое соглашение на возмещение ущерба				33 122,20				
Общестроительные работы				3 654,08				
Окраска труб				9 912,00				
Ремонт ВДГО				1 759,20				
Ремонт кровли				831 163,00				
Ремонт лифтов				23 736,00				
Ремонт подъезда				246 000,00				
Ремонт системы эл.снабжения				126 332,00				
Ремонт трубопровода				30 270,20				
Ремонт фасада				126 703,37				
Ремонтно-восстановительные работы по квартире				32 740,77				
Сантехнические работы				185 046,70				
Смена вентелей				20 513,00				
Смена кранов				5 251,00				
Смена труб, вентелей				60 688,30				
Смена трубопровода				12 461,67				
Установка почтовых ящиков				28 002,00				
Электромонтажные работы				6 787,00				

М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-5»

А.В. Дудко

Принял: Председатель
Совета МКД



**Отчет о доходах и расходах по арендной плате за общее имущество жилых домов
ООО "ЖЭК-5" за 12 месяцев 2023г.**

Дома (9 эт)

Дом	Остаток от начисленных средств на 01.01.2023г.	Остаток от полученных средств на 01.01.2023г.	Задолженность арендаторов на 1.01.2023г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность арендаторов на 1.01.2024г	Остаток от начисленных средств на 1.01.2024г	Остаток от полученных средств на 1.01.2024г
						Всего	20 счѐт			
Дружбы, 5	43 555,43	29 705,43	13 850,00	29 400,00	33 900,00	14 000,00		14 000,00	58 955,43	49 605,43
<small>в том числе:</small>										
МЕГАФОН ПАО обособленное подразделение			2 850,00	11 400,00	11 400,00			2 850,00		
МИКРОЭЛЕКТРОНИКА ООО НПЦ			1 500,00	6 000,00	6 000,00			1 500,00		
РОСТЕЛЕКОМ ПАО Обособленное подразделение			500,00	6 000,00	6 000,00			500,00		
ТТК-СВЯЗЬ ООО			9 000,00	6 000,00	10 500,00			4 500,00		
Вознаграждение Председателю Совета МКД								14 000,00		

Сдал Директор ООО «ЖЭК-5»  А.В. Дудко

Принял: Председатель
Совета МКД _____



Отчет о доходах и расходах по целевым сборам жилых домов ООО "ЖЭК-5" за 2023г.

	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома 01.01.2023г.	Остаток полученных средств на лицевом счете Дома 01.01.2023г.	Всего начислено	Получено средств	Расходы		Задолженность МКД за целевой взнос 01.01.2024г.	Остаток начисленных средств на лицевом счете Дома 01.01.2024г.	Остаток полученных средств на лицевом счете МКД на 1.01.2024г.
					Всего	20 сч			
Дружбы, 5									
Вознаграждение									
Председателю Совета МКД	0,00	0,00	63 300,06	51 980,05	49 467,00	0,00	49 467,00	11 320,01	13 833,06
									2 513,05

М.П. Сдал Директор ООО «ЖЭК-5» _____ А.В. Дудко



Принял: Председатель _____
Совета МКД _____

